

LLAMADO  
PÚBLICO A OFERTAS  
Nº 28/2018

Fideicomiso de Infraestructura Educativa Pública  
Administración Nacional de Educación Pública

## COMUNICADO Nº 03

### CONSULTAS II

05/09/2018

#### **Pregunta 4)**

1. Se solicita en la memoria “revestimiento de Gres 2x2cm en baños”. Este se puede sustituir por otro revestimiento de dimensiones y color similares?
2. En el presupuesto de obra hay rubros pintados en color rosado y en algunos dice NO SE EJECUTA. Rubros de limpieza y galvanización tipo Zinga. Estos no se debe cotizar?
3. Se solicita en la memoria una sola central de alarma para detección y alarma de incendio e intrusos. Para la habilitación de bomberos se exige centrales independientes para ambos sistemas. ¿Se cotiza según memoria?
4. No hay información sobre las rejillas perforada/ranurada a colocar en las regueras de los patios. Esperamos tipología o características de las rejillas.
5. Se solicita en la memoria “cielorraso de tablillas machihembradas de eucapiltus grandis estacionado (finger joint) de ½”, de este material no hay producción en plaza. Que se debe cotizar?
6. En los recaudos de albañilería indica columnas de pluviales en hierro fundido 100 y en los recaudos de sanitaria y en el rubrado dice PCV110. Que material se debe cotizar?

#### **Respuesta 4)**

1. Se aceptará mosaico de resina de vidrio, en colores vivos, cada baño con un color distinto.
2. No se deben cotizar los rubros indicados, en esos casos la chapa fue sustituida.
3. Se deberá cotizar las medidas necesarias para cumplir con la normativa vigente, y obtener la certificación ante Bomberos.
4. Se cotizará malla tipo similar o mejor a MD454 de Hierromat, marco ángulo y refuerzos necesarios para evitar la deformación de la malla. La terminación será galvanizada.
5. En caso de confirmar que no existe el material en plazo se podrá aceptar cielorraso de tablas machihembradas de eucaliptus grandis finger joint de 12 cm de ancho, 10 mm de espesor.
6. Se cotizará hierro fundido.

#### **Pregunta 5)**

La planta de tratamiento tiene una demora de 90 días, en el mejor de los casos. Como se estimó poner en funcionamiento el local sin la misma?  
En la visita se verifico la existencia de una columna quebrada y la falta de otra, en recaudos no figuran, como se procede al respecto?

#### **Respuesta 5)**

En caso de que la empresa demuestre que los plazos son los indicados, se podrá recibir la obra con conexión al pozo impermeable existente, hasta que pueda ponerse la planta de tratamiento en funcionamiento.

No se entiende a que columnas se hace referencia.

**Pregunta 6)**

Se solicita en recaudos gráficos “revestimiento de Gres 2x2cm en color B en muretes laterales del bebedero y también piedra laja. En el muro frontal Gres de 2x2 en color A. Cuál de los dos revestimientos corresponde? Gres en 2 colores?

**Respuesta 6)**

Corresponde Gres, se aceptará el material indicado en respuesta 4 del presente comunicado.

**Pregunta 7)**

La sustitución de estructura de madera en el interior de los locales para eucaliptus grandis se realiza en todos los locales o solamente en el local 3 según observaciones nº16?

**Respuesta 7)**

Solamente en el local indicado.

**Pregunta 8)**

En los recaudos de sanitaria se solicita Alamo Plateado en el sector de drenes. Hay que realizar este suministro?

**Respuesta 8)**

SI

**Pregunta 9)**

El archivo de observaciones y modificaciones corresponde realizar los ajustes de las distintas tareas según el proyecto ejecutivo?

26- pulir monoiticos con resaltos

25- retiro y amure de aberturas de aluminio ya colocadas

24- Hay que retirar cielorraso de chapa prepintada para colocar el color hacia abajo?

21- La cumbrera corta se debe cambiar?

20- Se debe colocar cantoneras galvanizadas que faltan?

3- En el baño 8 donde no se coloco el gres 2x2, se debe retirar revestimiento y colocar gres?

2- Donde las juntas del revestimiento se encuentren desprolijas, que se debe realizar?

**Respuesta 9)**

26. Si

25. No, se debe verificar el amure y reforzar con tacos expansivos en caso necesario. Se deberá garantizar el buen desempeño del amure.

24. El cielorraso en la galería existente aún no ha sido colocado. Ver referencia C12.

21. Se deberá revisar y cambiar en caso que no se garantice su desempeño frente a la acción del agua y/o viento.

20. Si.

3. Si.

2. Se debe cotizar el cambio de hasta el 5% de las piezas por local, en rubro aparte. Se determinará en obra que piezas se sustituyen.

**Pregunta 10)**

Se debe colocar un nuevo cartel de obra con el nombre de la empresa adjudicataria?

**Respuesta 10)**

Si

**Pregunta 11)**

Hay rubros pintados en rosado que dice sustitución y el avance es 100%. Acá se debe cambiar el material colocado por la estructura de madera solicitada por memoria? No dice que no se ejecuta.

**Respuesta 11)**

No, son rubros en los que el proyecto original previó sustitución parcial y luego se realizó sustitución total, por eso indican cambio de alcance. Solo se deberán sustituir piezas observadas, como en el caso de tirantería de pino. Ver observación 16.