

LLAMADO
PÚBLICO A OFERTAS
Nº 47/2017

Fideicomiso de Infraestructura Educativa Pública
Administración Nacional de Educación Pública

COMUNICADO Nº 01

14/12/2017

CONSULTAS I

Pregunta 1)

La reguera de pluviales ubicada al Norte de las construcciones existentes tiene, de acuerdo al plano, unos 26 m. lineales. Se indica realizar una "puesta a punto". Se consulta si ese trabajo se debe realizar en ese tramo, o si además, se debe prolongar la actual reguera hasta el límite frontal del predio.

Respuesta 1)

No. No se debe prolongar la reguera hasta el límite frontal del predio.

Pregunta 2)

La reguera ubicada al Sur de las construcciones existentes se encuentra parcialmente interrumpida (tapada por la tierra), y con falta de la mayoría de las piezas de reja superior. Se consulta si deben reponerse todas las piezas faltantes de dicha reja, y reacondicionar el hormigón de la canaleta. Se solicita además se aclare si la conexión a colector indicada, la tramitará la Administración o si debe hacerlo la Empresa, para luego construir dicha conexión.

Respuesta 2)

Se quita la tierra que interrumpe su normal funcionamiento y se reponen las piezas faltantes. La conexión a colector la realiza la Administración.

Pregunta 3)

En lámina 03 se grafica un cuadro de DEMOLICIONES. En ítem 3 de dicho cuadro, se indica: "Reubicación de terminación de acero inoxidable en pasamanos, Aula 2". En visita no fue visto ese pasamano. Aclarar.

Respuesta 3)

Dejar sin efecto ítem 3 en lámina 03

Pregunta 4)

En el fondo actual, donde se efectuará una construcción, existen dos árboles que deberán retirarse incluyendo sus raíces. En los recaudos se indica retirar tres árboles en esa zona. Indicar si son dos o tres los árboles a retirar.

Respuesta 4)

Se retiran dos árboles de la zona de intervención y un tercero cuyas ramas tocan la cubierta superior sobre el plano norte. La ubicación del mismo están expresadas en plano de demoliciones

Pregunta 5)

Se solicita alimentación a nuevos tableros por bandejas desde tablero existente

- a) a que tablero hace referencia de los existentes
- b) El local no cuenta con bandejas porta cables, las líneas generales corren embutidas por losa, por lo que se asume que se deberán instalar bandejas nuevas desde el tablero a definir, tampoco se detalla características de dichas bandejas

Respuesta 5)

- a) Tablero ubicado al comienzo del pasillo de Planta Baja, sector derecho.
- b) Instalación aérea mediante bandejas porta cables galvanizadas perforadas 200x50mm.

Pregunta 6)

Equipos, en ningún recaudo se describen equipos de gastronomía (hornos, fritadoras, amasadoras, heladeras, etc). no se debe prever su conexión nueva?

Respuesta 6)

Las conexiones están previstas en los gráficos de acondicionamiento eléctrico

Pregunta 7)

Tableros.

- a) existen unifilares? de modo de conocer las protecciones a instalar y sección de conductores generales y derivaciones
- b) en ningún recaudo se describen cargas o características de los equipos de gastronomía que puedan tener consumos importantes (hornos, fritadoras, amasadoras, etc.).

Respuesta 7)

- a) No se contó al momento del proyecto con asesor en instalación eléctrica, por lo que no existen unifilares. Se cuenta con el conocimiento y la responsabilidad de los técnicos de las instalaciones en este rubro.
- b) Vale el comentario del ítem a).

Pregunta 8)

Se deben incluir 8 reflectores HPIT 400w, en relevamiento existen más puntos para iluminación exterior tanto en columnas como nichos en piso y desde techo., a que 8 puntos hace referencia?

Respuesta 8)

Se toman 8 puntos como referencia para cotización, debiendo las empresas oferentes tomar los recaudos correspondientes para cubrir cualquiera de los existentes en caso de que así se defina con la dirección del centro educativo al momento de la instalación.

Pregunta 9)

Los 2 reflectores Hpit que se detallan en esquinas de ampliación son parte de los 8 mencionados en punto anterior? o son otros dos independientes (siendo un total de 10 unidades a suministrar)

Respuesta 9)

Forman parte de los 8 mencionados.

Pregunta 10)

Características de equipos de extracción, se debe incluir en rubrado de eléctrica?

Respuesta 10)

Se incluye en ítem 7.14

Pregunta 11)

Las mesas de trabajo para aula de Gastronomía, están graficadas como de 2m55 x 0m70. Se solicita indicar cuantas hay que cotizar.

De acuerdo a la planilla donde se grafican, se indica que llevan piletas de 50 x 50 x 30 cm. Pero en planta no figuran si llevan una o dos piletas cada una. y como se efectúa el desagüe de las mismas, pues en planos de Sanitaria no figuran.

2.- Las rejas H1, que figuran con cantidad 4, no aparecen indicadas en planta en sus ubicaciones. ¿Dónde se ubican?

3.- La reja H2 que figura con cantidad 1, ¿dónde se ubica?

Respuesta 11)

Mesadas de trabajo de 2,55m x 0,70m. Cantidad= 4

Se modifica error en planilla (L22) siendo las mesas de trabajo, estructuras independientes.

El desagüe de las mismas son cámaras de 40x40 graficadas en L23 las que se encuentran en el piso.

2.- Las rejas H1 van en cada lado de las aulas nuevas en las aberturas. Se rectifica la cantidad a 2 en vez de 4.

3.- En vidrio fijo superior. Se especifica en L18 debajo de rótulo superior.

Pregunta 12) L

Tenemos las siguientes consultas:

1.- Respecto al Rubro 12.1, " PINTURA en MUROS" quisiéramos se nos aclare el alcance, es decir si corresponde únicamente a la ampliación de las aulas y pasillo, o si también deben pintarse la totalidad del aula de Gastronomía que se compone de parte nueva más existente y si parte del pasillo existente también deben pintarse.

2.- En lámina 08 A1 figuran las mesadas tipo 1 (adosada a muro) y tipo 2 (adosada a muro), que se apoyan en cuatro muretes de ladrillo cada una.

También figuran cuatro (4) "Mesas de trabajo" de 2m55 x 0m70 cada una que figuran en planilla como de acero inoxidable. Se solicita se aclare de que material es la tapa superior de la mesa (acero inox. o hormigón armado)

En esta planilla se indica: amure a "mesa" hecha de ladrillos y losa de H.Armado de 8 cm. de espesor. Se solicita se aclare este amure, pues en planta estas mesas figuran separadas de cualquier otro elemento.

3.- Se solicita se aclare el alcance del rubro "Revestimiento de porcelanato de 60 x 30 apaisado en muros":

a) Sobre mesadas tipo 1 y 2 ubicadas en Gastronomía, solamente iría una faja tipo zócalo de altura aproximada 15 cm. Confirmar

b) Según lámina 08 A1 en muro M1 bajo abertura iría este revestimiento de altura 75 cm. Confirmar.

c) Según lámina 08 A1 en muro M2 iría este revestimiento, pero no se detalla su altura total. Aclarar.

d) Según lámina 08 A1 en muro M3 iría este revestimiento del lado interior del aula, no figurando su altura. Aclarar.

Respuesta 12)

Pintura en muros. Se pintan los espacios que no vayan revestidos ni de ladrillo visto ni de porcelanato. El alcance es únicamente el área nueva.

Mesada Tipo 1 se especifica en L20. Estructura de H.A. y recubrimiento de acero inoxidable.

Mesada Tipo 2 se especifica en L21. Estructura de H.A. y recubrimiento de acero inoxidable.

Mesas de trabajo en L22 son enteramente realizadas en acero inoxidable. Se modifica el error de dicha planilla y se reenvía.

3.- Se revisten todas las paredes opacas dentro del aula de gastronomía, total 85m²

a. Sobre mesadas tipo 1 y 2 se realiza zócalo 10cm en acero inox, tal como se muestra en sección (L20 y L21).

b. No, no va revestido allí. Queda hormigón visto como terminación.

c. Altura total = 2.10m (siete piezas enteras)

d. Altura total= 2.10m (siete piezas enteras)

Pregunta 13)

El Rubro 10 incluye las mesadas tipo 1, tipo 2 y mesa de trabajo, todas en acero inoxidable.

Luego en el Rubro 11 aparecen las mismas mesadas pero en Herrería.

¿Qué es lo que se debe cotizar?; ¿mesadas en acero inoxidable o en herrería?

Respuesta 13)

Se deben cotizar mesadas en acero inoxidable

Pregunta 14)

En el pliego nos encontramos con el rubrado sin cantidades, debemos poner las cantidades que nos parezcan apropiadas a nosotros?

Respuesta 14)

Cada empresa debe cotizar las cantidades que considere necesarias para realizar los trabajos de forma correcta.

Pregunta 15)

Aclarar materiales de componentes de mesa de trabajo Planillas/L 22 (acero inoxidable, hierro, madera, etc.).

Respuesta 15)

Las mesas de trabajo son 4 y son enteramente fabricadas en acero inoxidable, habiendo un error en la planilla correspondiente, se corrige y reenvía adjunta.

Pregunta 16)

No hay rubro excavaciones, lo agregamos?

Las vigas de fundación se descalcan?, se agrega rubro?

No hay rubro junta de dilatación, lo agregamos?

En rubrado de herrería se repite información de Acero inoxidable, y faltan las planillas H1-H2- Campana; lo agregamos?

Respuesta 16)

Cada empresa puede agregar los rubros que considere necesario respetando el formato del archivo del Formulario 4



COMUNICADO N° 01

LLAMADO 47/2017