

LLAMADO 08 /2012/ FIDEICOMISO - INAU
ANEXO VII

Obra:

Documento: RUBRADO

Monto: Pesos Uruguayos

NOTA IMPORTANTE: El siguiente rubrado se tomará como base para la presupuestación de cada una de las obras, deberá ser complementado a partir de las propuestas realizadas por el oferente para: estructura, tipo de cimentación, instalaciones eléctrica, sanitaria, datos, alarma, y aire acondicionado.

ITEM	RUBRO	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO \$	PRECIO TOTAL \$	SUB TOTALES \$	MONTO IMPONIBLE \$
1 IMPLANTACIÓN Y REPLANTEO							
1.01	Implantación	gl					
1.02	Replanteo	gl					
1.03	Cartel de obra	u					
1.04	Vallado provisorio	gl					
1.05	Provisorio: conexión de agua y luz	gl					
1.06	Provisorio: consumo de agua y luz	mes					
1.07	Oficinas y Servicios	gl					
1.08	Tramitación y planos	gl					
2 MOVIMIENTOS DE TIERRA							
2.01	Desmonte y excavación para bases de fundación	gl					
2.02	Movimientos de tierra	gl					
2.03	Relleno del terreno	gl					
2.04	Compactación y nivelación	gl					
3 ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO (A PROPONER POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA)							
3.01	Contrapiso de Hormigón Armado	m2					
3.02	Bases	m3					
3.03	Vigas y riostras de fundación	m3					
3.04	Vigas sobre planta baja	m3					
3.05	Losas sobre planta baja	m3					
3.06	Pilares fundación	m3					
3.07	Pilares planta baja	m3					
3.08	Antepechos y dinteles	gl					
3.09	Mesadas	gl					
3.10	Dados de hormigón ciclopeo cerco medianero						
3.11	Viga de fundacion muro perimetral						
3.12	Vigas superior muro perimetral						
3.13	Pilares muro perimetral						
3.14	Muro de contencion						
3.15	Muro de contencion de bloque armado						
3.16	Rellenos						
3.17	Pergolas de Hormigon Visto						
4 MUROS Y TABIQUES							
4.01	Muro Doble de Ticholo 12cm y Ladrillo de campo (M01-)	m2					
4.02	Muro Doble de Ticholo 12cm (M02-)	m2					
4.03	Muro Simple de Bloque Vibroprensado 15cm (M03)	m2					
4.04	Muro Simple de Ladrillo (M04)	m2					
4.05	Muro Simple de Ticholo 12cm (M05)	m2					
4.06	Tabique Simple de Yeso de Yeso Resistente Humedad 12.5mm (T02-)	m2					
4.07	Tabique Doble estructura de Placa de Yeso 12.5mm (T03)	m2					
4.08	Tabique Simple de Yeso de Yeso (T01-)						
4.09	Submuracion del punto 4,01						
4.10	Submuracion del punto 4,02						
5 REVOQUES							
5.01	Revoque grueso exterior Tipo B	m2					
5.02	Revoque grueso interior Tipo C	m2					
5.03	Revoque fino exterior Tipo H	m2					
5.04	Revoque fino interior Tipo D	m2					
5.05	Limpieza de hormigón visto	m2					
6 CONTRAPISOS							
6.01	Contrapiso de balasto e=12cm s/relleno en baños	m2					
6.02	Contrapiso de nivelación e=2cm	m2					
6.03	Banquina bajo mesadas	m2					
7 PISOS Y ZÓCALOS							
7.01	Piso baldosa monolitica tipo Blangino Monocapa	m2					
7.02	Piso cerámico baldosa monolitica tipo Blangino Monocapa para exterior	m2					
7.03	Piso vinílico Armstrong o similar	m2					
7.04	Zócalo baldosa monolitica tipo Blangino Monocapa	ml					
7.05	Zócalo madera	ml					
8 REVESTIMIENTOS							
8.01	Cerámica 30x60cm	m2					
8.02	Pastilla cerámica 5x5cm	m2					
8.03	Buña de Aluminio U en cocina						
9 AISLACIONES							
9.01	Impermeabilización horizontal de muros	gl					
9.02	Impermeabilización de muros dobles	m2					
9.03	Aislación térmica muros dobles	m2					
10 AZOTEA							
10.01	Lechada a escoba de cemento puro	m2					

10.02	Emulsión asfáltica			m2				
10.03	Aislación térmica			m2				
10.04	Relleno			m2				
10.05	Alisado de arena y portland			m2				
10.06	Membrana asfáltica			m2				
10.07	Papel kraft			m2				
10.08	Alisado de arena y portland			m2				
	Gargantas							
11	CUBIERTA INCLINADA ISODEC							
11.01	Panel térmico ISODEC e=20cm			m2				
11.02	Babetas metálicas			ml				
11.03	Goteros laterales			ml				
12	ALUMINIO							
12.01	A01 Ventana proyectante / Vidrio fijo	1,65	x 1,20	u				
12.02	A02 Vidrio fijo (2 paños)	1,30	x 0,85	u				
12.03	A03 Vidrio corredizo	2,60	x 0,85	u				
12.04	A04 Vidrio fijo			u				
12.05	A05 Vidrio fijo			u				
12.06	A06 Vidrio fijo			u				
12.07	A07 Vidrio fijo			u				
12.08	A08 Vidrio fijo	0,70	x 0,85	u				
12.09	A09 Vidrio fijo	0,56	x 0,70	u				
12.10	A10 Vidrio fijo	1,05	x1,25	u				
12.11	A11 Ventana corrediza / Vidrio fijo / Puerta batiente	3,50	x2,10	u				
12.12	A12 Ventana corrediza / Vidrio fijo / Puerta batiente	5,95	x2,10	u				
12.13	A13 Ventana corrediza / Proyectante	3,60	0,90	u				
12.14	A14 Ventana proyectante / Vidrio fijo	0,80	x2,10	u				
12.15	A15 VentanaProyectante	0,90	x0,90	u				
12.16	A16 Ventana corrediza	2,76	2,40	u				
12.17	A17 Puerta batiente doble / vidrio fijo	2,70	2,4	u				
12.18	A18 Puerta batiente doble / vidrio fijo	4,21	2,4	u				
12.19	Mamparas estructura de aluminio + panel melamínico			u				
13	CARPINTERÍA							
13.01	C01 Puerta batiente	1,9	x 2,10	u				
13.02	C02 Puerta batiente	0,85	x 2,10	u				
13.03	C03 Puerta batiente	0,85	x 2,10	u				
13.04	C04 Puerta batiente	1,9	x 2,10	u				
13.05	C05 Puerta batiente doble	1,40	x 2,10	u				
13.06	Herrajes			u				
13.07	Manotones de Acero Inoxidable			u				
13.08	E01			u				
13.09	E05			u				
13.10	E06			u				
14	HERRERÍA							
14.01	H04 Portón batiente 2 hojas			u				
14.02	H06 Reja fija / hoja batiente			u				
14.03	H07 Reja fija			u				
14.04	H08 Reja fija			u				
14.05	H09 Reja fija			u				
14.06	H10 Reja fija			u				
14.07	H11 Reja fija / hoja batiente			u				
14.08	H12 Reja fija			u				
14.09	H13 Reja fija			u				
14.10	H14 Reja fija			u				
14.11	H15 Reja fija			u				
14.12	H16 Reja fija			u				
14.13	H17 Reja fija			u				
14.14	H18 Reja fija			u				
14.15	H19 Porton Batiente 2 hojas			u				
14.16	H20 Reja fija			u				
14.17	H21 Porton Batiente 2 hojas			u				
14.18	H26 Reja fija / hoja batiente			u				
14.19	Campana de acero inox. Cocina			u				
15	PETREOS							
15.01	P01 Mesada granito gris mara pulido			u				
15.02	P02 Mesada granito gris mara pulido			u				
15.03	P03 Mesada granito gris mara pulido			u				
15.04	P04 Mesada granito gris mara pulido			u				
15.05	P05 Mesada granito gris mara pulido			u				
15.06	P06 Mesada granito gris mara pulido			u				
15.07	P07 Mesada granito gris mara pulido			u				
15.08	Colocación de mesadas			gl				
16	YESO							
16.01	Cielorraso de yeso			m2				

17 INSTALACIÓN SANITARIA (PLANTEO TENTATIVO - A PROPONER POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA)						
17.01	Abastecimiento de agua potable	gl				
17.02	Desagüe primaria y secundaria	gl				
17.03	Desagüe pluviales	gl				
17.04	Ventilaciones	gl				
17.05	Cámaras de inspección, piletas de patio, bocas de desagüe, etc.	gl				
17.06	Inodoros para adultos (suministro e instalación)	u				
17.07	Inodoros para niños (suministro e instalación)	u				
17.08	Artefactos y Accesorios (suministro e instalación)	gl				
17.09	Grifería baños (suministro e instalación)	gl				
17.10	Grifería cocina (suministro e instalación)	gl				
17.11	Interceptor de grasa	gl				
17.12	Tanque y Bomba					
17.13	Fosa Septica					
18 INSTALACIÓN ELÉCTRICA (PLANTEO TENTATIVO - A PROPONER POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA)						
18.01	Canalizaciones en losa	gl				
18.02	Canalizaciones en muros	gl				
18.03	Ductos, bandejas y cañerías aparentes	gl				
18.04	Enhebrados	gl				
18.05	Terminaciones	gl				
18.06	Tableros	gl				
18.07	Instalación Telefónica y Datos	gl				
18.08	Sistema de Alarma (suministro e instalación)	gl				
18.09	Alimentación equipos de aire acondicionado, sin equipos	gl				
18.10	Pararrayos y puesta a tierra (suministro e instalación)	gl				
18.11	Extractor cocina (suministro e instalación)	gl				
18.12	Colocación de luminarias	gl				
	Luminarias					
18.13	L4	u				
18.14	L5	u				
18.15	L6	u				
18.16	L7	u				
18.17	L8	u				
18.18	L9	u				
	Acometida Ute y tensiones menores					
19 PINTURAS						
19.01	Pintura sobre revoque interior					
19.02	Pintura cielorrasos antihongos					
19.03	Pintura sobre herrería					
19.04	Pintura sobre madera					
19.05	Pintura sobre bloques					
19.06	Pintura Muros Exteriores					
19.07	Pintura tabiques de Yeso					
20 OBRAS EXTERIORES						
20.01	Contrapiso Arena y Portland	m2				
20.02	Malla metálica incluida estructura de hormigón	ml				
20.03	Losetas de hormigón armado (acceso vehicular)	m2				
20.04	Cordoneta	ml				
20.05	Regueras	gl				
20.06	Bancos tipo 1	gl				
20.07	Bancos tipo 2	gl				
20.08	Bancos tipo 3	gl				
20.09	Equipamiento fijo para niños	gl				
21 VARIOS						
21.01	Colocación de equipamiento	gl				
21.02	Distribución de equipamiento mobiliario	gl				
21.03	Traslado, montaje e instalación de máquinas y equipos	gl				
21.04	Juntas de dilatación exterior	gl				
21.05	Extractores y ductos	gl				
21.06	Dispositivos preventivos de incendio (los no incluidos en otros ítems)	gl				
21.07	Amure de aberturas	gl				
21.08	Ayuda a subcontratos	gl				
21.09	Limpieza de obra	gl				

OBRA PREVISTA SIN IVA	#¡REF!
------------------------------	---------------

IMPREVISTOS SOBRE OBRA PREVISTA 10%	#¡REF!
--	---------------

SUB TOTAL OBRA PREVISTA + 10% DE IMPREVISTOS SIN IVA	#¡REF!
---	---------------

IVA	#¡REF!
------------	---------------

TOTAL GRAL OBRA (inc. IVA)	#¡REF!
-----------------------------------	---------------

MONTO IMPONIBLE	
------------------------	--