

LLAMADO 11 /2012/ FIDEICOMISO - INAU

ANEXO VII

Obra:

Documento: RUBRADO

Monto: Pesos Uruguayos

NOTA IMPORTANTE: El siguiente rubrado se tomará como base para la presupuestación de cada una de las obras, deberá ser complementado a partir de las propuestas realizadas por el oferente para: estructura, tipo de cimentación, instalaciones eléctrica, sanitaria, datos, alarma, y aire acondicionado.

ITEM	RUBRO	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO \$	PRECIO TOTAL \$	SUB TOTALES \$	MONTO IMPONIBLE \$
1 IMPLANTACIÓN Y REPLANTEO							
1.01	Implantación	gl					
1.02	Replanteo	gl					
1.03	Cartel de obra	u					
1.04	Vallado provisorio	gl					
1.05	Provisorio: conexión de agua y luz	gl					
1.06	Provisorio: consumo de agua y luz	mes					
1.07	Oficinas y Servicios	gl					
1.08	Tramitación y planos	gl					
2 MOVIMIENTOS DE TIERRA							
2.01	Desmonte y excavación para bases de fundación	gl					
2.02	Movimientos de tierra	gl					
2.03	Relleno del terreno	gl					
2.04	Compactación y nivelación	gl					
3 ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO (A PROPONER POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA)							
3.01	Contrapiso de Hormigón Armado	m2					
3.02	Bases	m3					
3.03	Vigas y riostras de fundación	m3					
3.04	Vigas sobre planta baja	m3					
3.05	Vigas sobre planta alta						
3.05	Losas sobre planta baja	m3					
3.06	Pilares fundación	m3					
3.07	Pilares planta baja	m3					
3.08	Pilares planta alta						
3.09	Antepechos y dinteles	gl					
3.10	Mesadas	gl					
3.11	Dados de hormigón ciclopeo cerco medianero						
3.12	Viga de fundacion muro perimetral						
3.14	Pilares malla metálica electrosoldada						
3.15	Muro de contencion						
3.16	Muro de contencion de bloque armado						
3.17	Rellenos						
3.18	Pergolas de Hormigon Visto						
3.19	Fundación Pergolas de Hormigón Visto						
4 MUROS Y TABIQUES							
4.01	Muro Doble de Ticholo 12cm y Ladrillo de campo (M01-)	m2					
4.02	Muro Doble de Ticholo 12cm (M02-)	m2					
4.03	Muro Simple de Ticholo de 12CM (M03)	m2					
4.04	Muro Simple de Ladrillo (M04)	m2					
4.05	Muro Doble de ladrillo de campo (M05)	m2					
4.06	Tabique Simple de Yeso Resistente Humedad 12.5mm (T02-)	m2					
4.07	Tabique Doble estructura de Placa de Yeso 12.5mm (T03)	m2					
4.08	Tabique Simple de Yeso (T01-)						
4.09	Submuracion del punto 4,01						
4.10	Submuracion del punto 4,02						
5 REVOQUES							
5.01	Revoque grueso exterior Tipo B	m2					
5.02	Revoque grueso interior Tipo C	m2					
5.03	Revoque fino exterior Tipo H	m2					
5.04	Revoque fino interior Tipo D	m2					
5.05	Limpieza de hormigón visto	m2					
6 CONTRAPISOS							
6.01	Contrapiso de balasto e=12cm s/relleno en baños	m2					
6.02	Contrapiso de nivelación e=2cm	m2					
6.03	Banquina bajo mesadas	m2					
7 PISOS Y ZÓCALOS							
7.01	Piso baldosa monolítica tipo Blangino Monocapa	m2					
7.02	Piso cerámico baldosa monolítica tipo Blangino Monocapa para exterior	m2					
7.03	Piso vinílico Armstrong o similar	m2					
7.04	Zócalo baldosa monolítica tipo Blangino Monocapa	ml					
7.05	Zócalo Finger Joint Eucaliptus 10cm =h	ml					
8 REVESTIMIENTOS							
8.01	Cerámica 30x60cm	m2					
8.02	Pastilla cerámica 5x5cm	m2					
8.03	Buña de Aluminio U en cocina						
9 AISLACIONES							
9.01	Impermeabilización horizontal de muros	gl					

9.02	Impermeabilización de muros dobles			m2				
9.03	Aislación térmica muros dobles			m2				
10	AZOTEA							
10.01	Lechada a escoba de cemento puro			m2				
10.02	Emulsión asfáltica			m2				
10.03	Aislación térmica			m2				
10.04	Relleno			m2				
10.05	Alisado de arena y portland			m2				
10.06	Membrana asfáltica			m2				
10.07	Papel kraft			m2				
10.08	Alisado de arena y portland Gargantas			m2				
11	CUBIERTA INCLINADA ISODEC							
11.01	Panel térmico ISODEC e=20cm			m2				
11.02	Babetas metálicas			ml				
11.03	Góteros laterales			ml				
12	ALUMINIO							
12.01	A01 Ventana proyectante / Vidrio fijo	1,65	x 1,20	u				
12.02	A02 Vidrio fijo (2 paños)	1,30	x 0,85	u				
12.03	A03 Vidrio corredizo	2,60	x 0,85	u				
12.04	A04 Vidrio fijo			u				
12.05	A05 Vidrio fijo			u				
12.06	A06 Vidrio fijo			u				
12.07	A07 Vidrio fijo			u				
12.08	A08 Vidrio fijo	0,70	x 0,85	u				
12.09	A09 Vidrio fijo	0,56	x 0,70	u				
12.10	A10 Vidrio fijo	1,05	x1,25	u				
12.11	A11 Ventana corrediza / Vidrio fijo / Puerta batiente	3,50	x2,10	u				
12.12	A12 Ventana corrediza / Vidrio fijo / Puerta batiente	5,95	x2,10	u				
12.13	A13 Ventana corrediza / Proyectante	3,60	0,90	u				
12.14	A14 Ventana proyectante / Vidrio fijo	0,80	x2,10	u				
12.15	A15 VentanaProyectante	0,90	x0,90	u				
12.16	A16 Ventana corrediza	2,76	2,40	u				
12.17	A17 Puerta batiente doble / vidrio fijo	2,70	2,4	u				
12.18	A18 Puerta batiente doble / vidrio fijo	4,21	2,4	u				
12.19	Mamparas estructura de aluminio + panel melamínico			u				
13	CARPINTERÍA							
13.01	C01 Puerta batiente con vidrio fijo	1,7	x 2,10	u				
13.02	C02 Puerta batiente	0,85	x 2,10	u				
13.03	C03 Puerta batiente	0,8	x 2,10	u				
13.04	C04 Puerta batiente	1,7	x 2,10	u				
13.05	C05 Puerta corrediza doble	1,40	x 2,10	u				
13.06	C06 Puerta batiente con vidrio fijo	1,55	x 2,10					
13.07	C07 Puerta Batiente sin vidrio fijo	1,70	x 2,10					
13.08	Herrajes			u				
13.09	Manotones de Acero Inoxidable			u				
13.10	E01 cambiador			u				
13.11	E02 Mesada de acero inoxidable	1,50	x 0,55	u				
14	HERRERÍA							
14.01	H04 Portón batiente 2 hojas			u				
14.02	H06 Reja fija / hoja batiente			u				
14.03	H07 Reja fija			u				
14.04	H08 Reja fija			u				
14.05	H09 Reja fija			u				
14.06	H10 Reja fija			u				
14.07	H11 Reja fija / hoja batiente			u				
14.08	H12 Reja fija			u				
14.09	H13 Reja fija			u				
14.10	H14 Reja fija			u				
14.11	H15 Reja fija			u				
14.12	H16 Reja fija			u				
14.13	H17 Reja fija			u				
14.14	H18 Reja fija			u				
14.15	H19 Porton Batiente 2 hojas			u				
14.16	H20 Reja fija			u				
14.17				u				
14.18	H26 Reja fija / hoja batiente			u				
14.19	Baranda de escalera							
14.20	Pileton de cocina en acero inoxidable							
14.21	Campana de acero inox. Cocina			u				
15	PETREOS							
15.01	P01 Mesada granito gris mara pulido			u				

15.02	P02 Mesada granito gris mara pulido	u					
15.03	P03 Mesada granito gris mara pulido	u					
15.04	P04 Mesada granito gris mara pulido	u					
15.05	P05 Mesada granito gris mara pulido	u					
15.08	Colocación de mesadas	gl					
16	YESO						
16.01	Cielorraso de yeso	m2					
17	INSTALACIÓN SANITARIA (PLANTEO TENTATIVO - A PROPONER POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA)						
17.01	Abastecimiento de agua potable	gl					
17.02	Desagüe primaria y secundaria	gl					
17.03	Desagüe pluviales	gl					
17.04	Ventilaciones	gl					
17.05	Cámaras de inspección, piletas de patio, bocas de desagüe, etc.	gl					
17.06	Inodoros para adultos (suministro e instalación)	u					
17.07	Inodoros para niños (suministro e instalación)	u					
17.08	Artefactos y Accesorios (suministro e instalación)	gl					
17.09	Grifería baños (suministro e instalación)	gl					
17.10	Grifería cocina (suministro e instalación)	gl					
17.11	Interceptor de grasa	gl					
17.12	Tanque y Bomba						
17.13	Fosa Septica						
18	INSTALACIÓN ELÉCTRICA (PLANTEO TENTATIVO - A PROPONER POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA)						
18.01	Canalizaciones en losa	gl					
18.02	Canalizaciones en muros	gl					
18.03	Ductos, bandejas y cañerías aparentes	gl					
18.04	Enhebrados	gl					
18.05	Terminaciones	gl					
18.06	Tableros	gl					
18.07	Instalación Telefónica y Datos	gl					
18.08	Sistema de Alarma (suministro e instalación)	gl					
18.09	Alimentación equipos de aire acondicionado, sin equipos	gl					
18.10	Pararrayos y puesta a tierra (suministro e instalación)	gl					
18.11	Extractor cocina (suministro e instalación)	gl					
18.12	Colocación de luminarias	gl					
	Luminarias						
18.13	L4	u					
18.14	L5	u					
18.15	L6	u					
18.16	L7	u					
18.17	L8	u					
18.18	L9	u					
	Acometida Ute y tensiones menores						
19	PINTURAS						
19.01	Pintura sobre revoque interior						
19.02	Pintura cielorrasos antihongos						
19.03	Pintura sobre herrería						
19.04	Pintura sobre madera						
19.05	Pintura sobre bloques						
19.06	Pintura Muros Exteriores						
19.07	Pintura tabiques de Yeso						
20	OBRAS EXTERIORES						
20.01	Contrapiso Arena y Portland	m2					
20.02	Malla metálica	ml					
20.04	Cordoneta	ml					
20.05	Regueras	gl					
20.06	Bancos tipo 1	gl					
20.07	Bancos tipo 2	gl					
20.08	Bancos tipo 3	gl					
20.09	Losa de hormigón armado visto en acceso	gl					
21	VARIOS						
21.01	Colocación de equipamiento	gl					
21.02	Distribución de equipamiento mobiliario	gl					
21.03	Traslado, montaje e instalación de maquinas y equipos	gl					
21.04	Juntas de dilatación exterior	gl					
21.05	Extractores y ductos	gl					
21.06	Dispositivos preventivos de incendio (los no incluidos en otros ítems)	gl					
21.07	Amure de aberturas	gl					
21.08	Ayuda a subcontratos	gl					
21.09	Limpieza de obra	gl					

OBRA PREVISTA SIN IVA	#REF!
IMPREVISTOS SOBRE OBRA PREVISTA 10%	#REF!
SUB TOTAL OBRA PREVISTA + 10% DE IMPREVISTOS SIN IVA	#REF!
IVA	#REF!
TOTAL GRAL OBRA (inc. IVA)	#REF!
MONTO IMPONIBLE	