

**Nombre de la Obra****RESUMEN GENERAL**

Departamento

**PRESUPUESTO OFICIAL****R E S U M E N**

<b>A</b>	<b>OBRA</b>	<b>#jDIV/0!</b>	<b>\$U</b>	<b>-</b>
<b>B</b>	<b>GASTOS GENERALES TOTALES</b>	<b>#jDIV/0!</b>	<b>\$U</b>	<b>-</b>

OBRA PREVISTA	PESOS URUGUAYOS	
IMPREVISTOS ( 10% DEL TOTAL OBRA PREVISTA)	PESOS URUGUAYOS	
<b>SUB TOTAL OBRA</b>	<b>PESOS URUGUAYOS</b>	
I. V. A. (22%) OBRA PREVISTA	PESOS URUGUAYOS	
I. V. A. (22%) IMPREVISTOS	PESOS URUGUAYOS	
<b>SUB TOTAL I V A</b>	<b>PESOS URUGUAYOS</b>	
OBRA PREVISTA CON IVA (SIN LEYES SOCIALES)	PESOS URUGUAYOS	
IMPREVISTO CON IVA (SIN LEYES SOCIALES)	PESOS URUGUAYOS	
<b>SUB TOTAL OBRA CON IVA (SIN LEYES SOCIALES)</b>	<b>PESOS URUGUAYOS</b>	
MONTO IMPONIBLE OBRA PREVISTA	PESOS URUGUAYOS	
MONTO IMPONIBLE IMPREVISTOS (50% IMPREVISTO)	PESOS URUGUAYOS	
LEYES SOCIALES OBRA PREVISTA (64% DEL MI)	PESOS URUGUAYOS	
LEYES SOCIALES IMPREVISTOS (64% DEL MI)	PESOS URUGUAYOS	
<b>SUB TOTAL LEYES SOCIALES (OBRA PREVISTA + IMPREVISTOS)</b>	<b>PESOS URUGUAYOS</b>	

A las Leyes Sociales se le debe adicionar el complemento por cuota mutual que corresponda

<b>TOTAL GENERAL OBRA (inc. IVA y LEYES SOCIALES)</b>	<b>PESOS URUGUAYOS</b>	
---	------------------------	--

Plazo de Ejecución de la Obra:

días calendario

Nombre de la Obra

Departamento

**PRESUPUESTO OFICIAL**

<b>A OBRAS</b>			
OBRA XXXX			#iDIV/0!
INFRAESTRUCTURA			#iDIV/0!
<b>SUBTOTAL OBRAS</b>			#iDIV/0!

<b>B GASTOS GENERALES</b>			
B - 1 COSTOS DIRECTOS	FLETES		
	CAPATAZ Y SERENO	5,0%	#iDIV/0!
	HONORARIOS DIRECCION DE OBRA		
<b>SUBTOTAL OBRAS EDILICIAS + COSTOS DIRECTOS</b>			
B - 2 COSTOS INDIRECTOS	GASTOS Y BENEFICIOS	13,00%	#iDIV/0!
<b>SUBTOTAL GASTOS GENERALES (COSTOS DIRECTOS+INDIRECTOS)</b>			#iDIV/0!

<b>TOTAL OBRA PREVISTA</b>			#iDIV/0!
----------------------------	--	--	----------

<b>C IMPREVISTOS SOBRE EL TOTAL DE OBRA PREVISTA</b>		10%
--	--	-----

<b>SUB TOTAL OBRA</b>			#iDIV/0!
-----------------------	--	--	----------

<b>OBRA PREVISTA</b>			
----------------------	--	--	--

<b>IMPREVISTO</b>			
-------------------	--	--	--

<b>SUB TOTAL OBRA</b>			
-----------------------	--	--	--

<b>I. V. A. (22%) OBRA PREVISTA</b>			
-------------------------------------	--	--	--

<b>I. V. A. (22%) IMPREVISTOS</b>			
-----------------------------------	--	--	--

<b>SUB TOTAL I V A</b>			#iDIV/0!
------------------------	--	--	----------

<b>OBRA PREVISTA CON IVA (SIN LEYES SOCIALES)</b>			
---	--	--	--

<b>IMPREVISTO CON IVA (SIN LEYES SOCIALES)</b>			
--	--	--	--

<b>SUB TOTAL OBRA CON IVA (SIN LEYES SOCIALES)</b>			
--	--	--	--

<b>MONTO IMPONIBLE OBRA PREVISTA</b>			
--------------------------------------	--	--	--

<b>MONTO IMPONIBLE IMPREVISTOS (50% IMPREVISTO)</b>			
---	--	--	--

<b>LEYES SOCIALES OBRA PREVISTA (64% DEL MI)</b>		PESOS URUGUAYOS	
--	--	-----------------	--

<b>LEYES SOCIALES IMPREVISTOS (64% DEL MI)</b>		PESOS URUGUAYOS	
--	--	-----------------	--

<b>SUB TOTAL LEYES SOCIALES (OBRA PREVISTA+IMPREVISTOS)</b>			#iDIV/0!
---	--	--	----------

A las Leyes Sociales se le debe adicionar el complemento por cuota mutual que corresponda

<b>TOTAL GENERAL OBRA (inc. IVA y LEYES SOCIALES)</b>			#iDIV/0!
---	--	--	----------

<b>PLAZO de EJECUCION:</b>			días calendario
----------------------------	--	--	-----------------

# Nombre de la Obra

# Departamento

PRESUPUESTO OFICIAL		OBRA XXXX		RUBRADO		
RUBRO		CANT.	UNIDAD	PRECIO UNITARIO PESOS URUG.	PRECIO SUBRUBRO Pesos uruguayos	PRECIO RUBRO Pesos uruguayos
<b>OBRA XXXX</b>						
<b>1,00</b>	<b>IMPLANTACIÓN Y REPLANTEO</b>					
1.01	Replanteo	1,0	GL			
<b>2,00</b>	<b>DEMOLICION Y MOVIMIENTOS DE TIERRA</b>					
2.01	Movimiento de suelos	1,0	GL			
2.02	Relleno al interior del edificio sector AGUILAR	1,0	GL			
2.03	Relleno al interior del edificio sector CONECTOR	1,0	GL			
2.04	Relleno al interior del edificio sector INTERIOR	1,0	GL			
2.05	Excavación para fundación sector AGUILAR	1,0	GL			
2.06	Excavación para fundación sector CONECTOR	1,0	GL			
2.07	Excavación para fundación sector INTERIOR	1,0	GL			
2.08	Descalce de vigas sector AGUILAR	1,0	ML			
2.09	Descalce de vigas sector CONECTOR	1,0	ML			
2.10	Descalce de vigas sector INTERIOR	1,0	ML			
2.11	Descabezado de Pilotes sector AGUILAR	1,0	GL			
2.12	Descabezado de Pilotes sector CONECTOR	1,0	GL			
2.13	Descabezado de Pilotes sector INTERIOR	1,0	GL			
<b>3,00</b>	<b>ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO, ESTRUCTURA METALICA</b>					
	<b>Contrapiso armado</b>					
3.01	Contrapiso s/ recaudos	1,0	M2			
	<b>Estructura de hormigón armado sector AGUILAR</b>					
3.02	Cabezales	1,0	M3			
3.03	Vigas	1,0	M3			
3.04	Pilares	1,0	M3			
3.05	Losas y/o aleros s/ piso tres	1,0	M3			
	<b>Tanque de agua / sala de maquinas</b>					
3.06	Piso de tanque de agua / sala de maquinas	1,0	M3			
3.07	Paredes y pilares	1,0	M3			
3.08	Techo de tanque de agua / sala de maquinas	1,0	M3			
3.09	Techo	1,0	M3			
	<b>ESTRUCTURA METALICA</b>					
3.10	Estructura metálica escalera (todos los niveles)	1,0	GL			
3.11	Elementos metálicos en estructura	1,0	GL			
	<b>OTROS HORMIGONES</b>					
	<b>Sector interior</b>					
3.12	Mesadas	1,0	GL			
3.13	Losetas Ductos	1,0	GL			
3.14	Antepechos dinteles y otros	1,0	GL			
<b>4,00</b>	<b>MUROS, TABIQUES Y OTROS</b>					
4.01	M de ticholo 7 cm	1,00	M2			
4.02	M de ticholo 12 cm	1,00	M2			
4.03	M de ticholo 17 cm	1,00	M2			
4.04	M de ladrillo de campo 12 cm visto 1C	1,00	M2			
4.05	M de ladrillo de campo 12 cm no visto	1,00	M2			
4.06	Chorizo	1,00	M2			
4.07	Cielorraso de yeso	1,00	M2			
<b>5,00</b>	<b>REVOQUES</b>					
5.01	Revoque interior 2 capas	1,0	M2			
5.02	Revoque cielorrasos	1,0	M2			
5.03	Revoque interior gruesa fratazada (ductos)	1,0	M2			
5.04	Revoque grueso exterior	1,0	M2			
5.05	Revoque exterior	1,0	M3			
5.06	Enduido para interiores	1,0	M2			
5.07	Limpieza hormigón visto	1,0	GL			
5.08	Tratamiento ladrillo visto	1,0	M2			
5.09	Arena y portland lustrado	1,0	M2			
5.10	Buñas	1,0	ML			
5.11	Cantoneras chapa (horizontales)	1,0	ML			
5.12	Cantoneras chapa	1,0	U			
5.13	Cantoneras aluminio	1,0	U			
<b>6,00</b>	<b>CONTRAPISOS</b>					
6.01	Relleno hormigón de cascote	1,0	M3			
6.02	Contrapiso nivelación sobre losas (según recudos)	1,0	M2			
6.03	En cámaras de frío y congelado		M2			
6.04	Bajo mesadas		GL			
<b>7,00</b>	<b>PISOS, ZOCALOS Y ESCALONES</b>					
7.01	Baldosa monolítica 30 x 30 según recaudos	1,0	M2			
7.02	Arena y portland fratasado		M2			
7.03	Baldosa monolítica terminación granallada (duchas)		M2			
7.04	Fieltro		M2			
7.05	Escalones / escalera sector Aguilar		GL			
7.06	Escalones / escalera sector CONECTOR		GL			
7.07	Zócalo monolítico 7 cm		ML			
7.08	Zócalo monolítico 15 cm		ML			
7.09	Zócalo arena y portland lustrado		GL			
7.10	Zócalo madera 7cm		ML			
7.11	Umbral monolítico con nariz (banquinas)		ML			
<b>8,00</b>	<b>REVESTIMIENTOS</b>					
8.01	Piedra laja (todas)	1,0	M2			
8.02	Tejuela refractaria	1,0	M2			
8.03	Cerámica Blanco Mate de 20 x 20cm	1,0	M2			
8.04	Buñas	1,0	ML			
	<b>petreos</b>					
8.05	PXX MESADA SSHH	1,0	U			
8.06	PXX ZOCALO DE DUCHAS ESP. 4 CM	1,0	U			
8.07	PXX MESADA LIMPIEZA	1,0	U			
8.08	PXX MESADA BARRA	1,0	U			
8.09	PXX MESADA COCINA	1,0	U			
8.10	Colocación de mesadas	1,0	GL			
<b>9,00</b>	<b>IMPERMEABILIZACION</b>					
9.01	Impermeabilización horizontal de muros	1,0	ML			
9.02	Impermeabilización muros dobles	1,0	GL			

# Nombre de la Obra

# Departamento

PRESUPUESTO OFICIAL		OBRA XXXX		RUBRADO		
RUBRO		CANT.	UNIDAD	PRECIO UNITARIO PESOS URUG.	PRECIO SUBRUBRO Pesos uruguayos	PRECIO RUBRO Pesos uruguayos
9,03	Aislación térmica muros dobles	1,0	GL			
<b>10,0</b>	<b>AZOTEAS</b>					
	<b>AZOTEA</b>					
10,01	lechada a escoba de cemento puro	1,0	M2			
10,02	emulsión asfáltica	1,0	M2			
10,03	aislación térmica	1,0	M2			
10,04	relleno	1,0	M2			
10,05	alisado de arena y portland	1,0	M2			
10,06	membrana asfáltica	1,0	M2			
10,07	canalones	1,0	M2			
10,08	goterones	1,0	M2			
10,09	pretilos	1,0	M2			
10,10	terminaciones	1,0	M2			
10,11	balosones de arena y portland 40x40	1,0	ML			
<b>11,00</b>	<b>VIARIOS</b>					
11,01	Colocación de equipamiento	1,0	GL			
11,02	Juntas de dilatación	1,0	ML			
11,03	Aleta de chapa	1,0	GL			
11,04	Extractores	1,0	GL			
11,05	Calefones y calentadores	1,0	GL			
11,06	Dispositivos preventivos de incendio	1,0	GL			
11,07	Caja fuerte	1,0	U			
11,08	Amure de aberturas	1,0	GL			
11,09	Ayuda a subcontratos	1,0	GL			
11,10	Limpieza de obra	1,0	GL			
<b>SUBTOTAL OBRA XXXX</b>						
<b>SUBCONTRATOS OBRA XXXX</b>						
<b>12,00</b>	<b>CARPINTERIA incluido herrajes y vidrios</b>					
12,01	C XX puerta batiente y vidio fijo	1,0				
12,02	C XX guardasillas	1,0				
12,03	C XX puerta batiente	1,0				
12,04	C XX placard bajo mesada	1,0				
12,05	C XX mostrador/mampara administración	1,0				
12,06	C XX puerta vaivén	1,0				
12,07	C XX placard	1,0				
12,08	C XX marco de madera	1,0				
<b>13,00</b>	<b>HERRERIA</b>					
13,01	HXX REJA FIJA	1,0	U			
13,02	HXX PUERTAS BATIENTES	1,0	U			
13,03	HXX TAPA DUCTO MONTACARGAS	1,0	U			
13,04	HXX CANASTO Y PARRILLA	1,0				
13,05	HXX ESCALERA	1,0	U			
13,06	HXX ESCALERA MARINERA	1,0	U			
13,07	HXX PUERTA TRAMPA SALIDA AZOTEA	1,0	U			
	<b>Acero Inoxidable</b>					
13,08	AIXX MESADA AYUDANTE PREPARADOR	1,0	U			
13,09	AIXX MESADA LABORATORIO DE CIENCIAS	1,0	U			
13,10	AIXX MESADA LAVADO	1,0	U			
13,11	AIXX MESADA COCINA	1,0	U			
13,12	AIXX ESTANTE PASAPLATOS	1,0	U			
13,13	AIXX MESADA COCINA	1,0	U			
13,14	AIXX REGUERA	1,0				
13,15	AIXX BARRA DISCAPACITADO	1,0				
13,16	AIXX BARRA DISCAPACITADO	1,0				
13,17	GRASERAS ACERO INOX	1,0	GI			
13,18	NEUTRALIZADOR DE ACIDOS	1,0	U			
<b>14,00</b>	<b>ALUMINIO incluido vidrios</b>					
14,01	AXX VENTANA CORREDIZA/BANDEROLA/FIJO	1,0	U			
#iREF!	AXX PAÑO FIJO	1,0	U			
#iREF!	AXX VENTANA PROYECTANTE Y PAÑO FIJO	1,0	U			
#iREF!	AXX VENTANA BANDEROLA/FIJO	1,0	U			
#iREF!	AXX VENTANA CORREDIZA/FIJO	1,0	U			
#iREF!	AXX VENTANA FIJA	1,0	U			
#iREF!	AXX REJILLA DUCTO	1,0	U			
#iREF!	AXX CELOSÍA	1,0	U			
#iREF!	AXX VENTANA	1,0	U			
#iREF!	AXX PUERTA BATIENTE Y MAMPARA	1,0	U			
#iREF!	AXX CAMPANA DE GASES	1,0	U			
<b>15,00</b>	<b>VIDRIOS</b>					
15,01	VXX VIDRIO	1,0				
15,02	VXX ESPEJO CON BASTIDOR	1,0				
<b>16,00</b>	<b>INSTALACION SANITARIA</b>					
16,01	Abastecimiento (INCLUIDO GAS)	1,0	GL			
16,02	Desagues y subteranea	1,0	GL			
16,03	Columnas de desague, Pluviales y ventilaciones	1,0	GL			
16,04	Cámaras	1,0	GL			
16,05	Fosas Sépticas	1,0	GL			
16,06	Plantas de tratamiento	1,0	GL			
16,07	Dépósitos, Tanques de Agua	1,0	GL			
16,08	Instalación de gas	1,0	GL			
16,09	Cisternas	1,0	GL			
16,10	TERMINACIONES, APARATOS ACCESORIOS Y GRIFERIA	1,0	GL			
<b>17,00</b>	<b>INSTALACION ELECTRICA</b>					
17,00	Cañeria en losas	1,0	GL			
17,01	Canalizaciones en muros	1,0	GL			
17,02	Enhebrados	1,0	GL			
17,03	Tableros	1,0	GL			
17,04	Terminaciones	1,0	GL			
17,05	Sistema de Alarma y complementarios	1,0	GL			

# Nombre de la Obra

# Departamento

PRESUPUESTO OFICIAL		OBRA XXXX		RUBRADO		
RUBRO		CANT.	UNIDAD	PRECIO UNITARIO PESOS URUG.	PRECIO SUBRUBRO Pesos uruguayos	PRECIO RUBRO Pesos uruguayos
<b>Luminarias</b>						
17,06	LI XX LUZ DE EMERGENCIA	1,0	U			
17,07	LI XX PLAFON DE ADOSAR	1,0	U			
17,07	LI XX TORTUGA CIRCULAR	1,0	U			
17,08	LI XX LUMINARIA DE EMBUTIR	1,0	U			
17,09	LI XX PROYECTOR DE PARED	1,0	U			
17,10	LI XX ARTEFACTOS DE TUBOS FLUORESCENTES	1,0	U			
17,11	LI XX ARTEFACTOS REDONDO DE ADOSAR	1,0	U			
17,12	Colocacion de luminarias	1,0	U			
17,13	Sistema de pararrayos	1,0	GL			
<b>18,0 PINTURAS</b>						
18,01	Pintura interior	1,0	M2			
18,02	Pintura interior antihongos	1,0	M2			
18,03	Pintura para cielorrasos antihongos	1,0	M2			
18,04	Pintura exterior según MCP	1,0	M2			
18,05	Pintura sobre herrería	1,0	GL			
18,06	Pintura sobre madera	1,0	GL			
<b>19,0 PILOTAJE</b>						
19,01	Pilotaje completo (total de la obra)	1,0	GL			
<b>20,0 ASCENSOR</b>						
20,01	Ascensor completo	1,0	GL			
<b>21,0 CAMPANA DE HUMOS Y OLORES</b>						
<i>de Cocinas</i>						
21,01	Campanas para cocinas	1,0	U			
21,02	Suministro de extractores	1,0	U			
21,03	Montaje campana y extractor	1,0	GI			
<i>de Hornos</i>						
21,04	Campanas para hornos	1,0	U			
21,05	Suministro de extractores	1,0	U			
21,06	Montaje campana y extractor	1,0	GL			
<i>de Parrillero</i>						
21,07	Extractor para parrillero	1,0	U			
<b>22,0 ISLAS DE COCION</b>						
22,01	Islas de cocción	1,0	U			
<b>23,0 CAMARAS DE FRIO Y CONGELADOS</b>						
23,01	Suministro e instalación completa	1,0	U			
<b>SUBTOTAL SUBCONTRATOS</b>						
<b>SUBTOTAL OBRA XXXX</b>						

# Nombre de la Obra

# Departamento

PRESUPUESTO OFICIAL		INFRAESTRUCTURA		RUBRADO	
RUBRO	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO PESOS URUG.	PRECIO SUBRUBRO Pesos uruguayos	PRECIO RUBRO Pesos uruguayos
<b>1,00</b>	<b>IMPLANTACIÓN Y REPLANTEO</b>				
1,01	Implantación y Replanteo obras exteriores	1,00	GL		
1,03	Barrera y vallado	1,00	GL		
1,04	Provisorios: conexión de agua y luz	1,00	GL		
1,05	Provisorios: consumo de agua y luz	1,00	MES		
1,06	Oficinas y Servicios	1,00	GL		
1,07	Cartel	1,00	U		
1,08	Limpieza de terreno	1,00	GL		
1,09	Prevencionista	1,00	MES		
1,10	Tramitación y planos	1,00	GL		
<b>2,00</b>	<b>DEMOLICIONES Y MOVIMIENTOS DE TIERRA</b>				
2,01	Demolición y retiro (total de la obra)	1,00	GL		
2,01	Reparaciones vinculadas a Demolición	1,00	GL		
<b>3,00</b>	<b>INSTALACION SANITARIA</b>				
3,01	Red abastecimiento agua corriente (incluido subida y bajada tanques)	1,00	GL		
3,02	Bombas	1,00	GL		
3,03	Desagues y pluviales (Cañerías, camaras, graseras y otros)	1,00	GL		
3,04	Tramitación (total de la obra)	1,00	GL		
<b>4,00</b>	<b>INSTALACIÓN ELÉCTRICA</b>				
4,01	Cañerías y cámaras	1,00	GL		
4,02	Enhebrado	1,00	GL		
	<b>Luminarias</b>				
4,03	LP-1 PROYECTOR DE HAZ ASIMETRICO	1,00	U		
4,04	Colocación de luminarias	1,0	U		
<b>5,00</b>	<b>OBRAS EXTERIORES</b>				
	<b>Pavimentos</b>				
5,01	sub-base de espesor 15 cm	1,00	M2		
5,02	P1, baldosa de vereda	1,00	M2		
5,03	P2, hormigón 15 cm con terminación helicóptero	1,00	M2		
5,04	P4, hormigón lavado según recaudos	1,00	M2		
5,05	Baldosa monolítica acceso y salida patio	1,00	M2		
	<b>Herrería</b>				
5,06	HXX REJA FI JA	1,00	U		
5,07	HXX PUERTA REJA DOBLE	1,00	U		
5,08	HXX PUERTA REJA	1,00	U		
5,09	HXX REJA FI JA	1,00	U		
5,10	HXX PUERTA BATI ENTE MEDI DOR OSE	1,00	U		
5,11	HXX PUERTA REJA DOBLE	1,00	U		
5,12	HXX CELOSI A BAJO TANQUE I NFERI OR	1,00	U		
5,13	HXX PUERTA BATI ENTE NI CHO GAS	1,00	U		
5,14	HXX PUERTA BATI ENTE VALVULAS	1,00	U		
5,15	HXX ESCUDO NACI ONAL	1,00	U		
5,16	HXX NOBRE DEL CENTRO	1,00	U		
5,17	HXX MASTI L	1,00	U		
5,18	Amure de herrería	1,00	GL		
5,19	Pintura de herrería	1,00	GL		
	<b>Cordonetas y escalones</b>				
5,20	Cordoneta HA 10x15	1,00	ML		
5,21	Acceso vehicular (fratazado)	1,00	M2		
5,22	Escalones acceso	1,00	ML		
5,23	Rampa patio	1,00	GL		
5,24	Especies vegetales	1,00	GL		
5,25	Juntas	1,00	ML		
5,26	Murete apoyo reja	1,00	GL		
5,27	Limpieza de obra (infraestructura)	1,00	GL		
<b>SUBTOTAL INFRAESTRUCTURA</b>					