

LLAMADO  
PÚBLICO A OFERTAS  
Nº 02/2022

Fideicomiso de Infraestructura Educativa Pública  
Administración Nacional de Educación Pública

## COMUNICADO Nº 02

22/02/2022

### Pregunta 1)

Según lo indicado en la Sección 2 del llamado, se exigirá (y por tanto debemos cotizar):

- Permiso de construcción ante Intendencia
- Habilitación de Bomberos
- Trámites frente a UTE, OSE, BPS

Respecto al permiso de construcción, nos comunicamos con la Intendencia y no es posible tramitarlo por sectores, sino que deberá ser tramitado para la totalidad de las construcciones comprendidas en el padrón. Por tanto, consultamos: ¿las construcciones tienen permiso de construcción tramitado? ¿Cumplen todas las construcciones con la normativa? (respecto a área, ventilación, alturas, iluminación, etc.)

Respecto a Bomberos, similar consulta: ¿tiene alguna habilitación tramitada?

### Respuesta 1)

Para la obra indicada para el CERP Sur (Atlántida) no se requerirá permiso de construcción ni habilitación de DNB.

### Pregunta 2)

respecto al permiso de construcción: ¿se deberá incluir en la cotización el relevamiento de todas las construcciones, realización de planos con firma técnica, presentación frente a intendencia, catastro, timbres, sellados y todo lo necesario hasta obtener la final? ¿En qué rubro se cotiza?

### Respuesta 2)

De acuerdo con la respuesta anterior, no corresponde.

### Pregunta 3)

¿deberemos cotizar (además de proyecto de incendios con firma técnica, sellados, y demás trámites hasta obtener la habilitación) todas las medidas de prevención para cumplir con la normativa? (sensores, extintores, alarma, luces de emergencia, cartelería, etc.).

¿En qué ítem cotizamos todas estas medidas y demás gestiones?

### Respuesta 3)

Solo aquello que esté expresamente indicado en la memoria del proyecto.

**Pregunta 4)**

¿Durante las obras el local seguirá funcionando?

**Respuesta 4)**

Sí. Las tareas deben planificarse por sectores y en etapas. La programación definitiva será acordada entre Contratista, arquitecto Supervisor y la Dirección del CERP.