

**LLAMADO
PÚBLICO A OFERTAS
N° 02/2022** | **Convenio Secretaría Nacional del Deporte -
Corporación Nacional para el Desarrollo**

COMUNICADO N°04

20/09/2022

CONSULTAS

Pregunta 16)

Quisiéramos saber si para este llamado los únicos recaudos con los que contamos para cotizar son los que están en la web.

¿Nos van a suministrar planos de sanitarias, eléctrica, planillas de aberturas de aluminio, mamparas, carpintería, mesadas, herrería, etc?

Respuesta 16)

Sí, son los únicos recaudos. No, parte del llamado es la realización del Proyecto Ejecutivo. No contamos con plano de antecedentes de ninguna de las instalaciones.

Pregunta 17)

Cancha de frontón, el pavimento de la cancha existente se encuentra dañado. ¿Se deberá - cotizar reparación del mismo o demolición y construcción a nuevo?

Respuesta 17)

La reparación, considerando el tramo nuevo que se debe ampliar .

Pregunta 18)

Pabellón: Sótano, ¿Qué tipo de ventilación mecanizada inyección y extracción se cotiza?

Respuesta 18)

Se deberá cotizar el suministro e instalación de un extractor de 300mm con caudal mínimo de 280m³/h y rejilla de salida, asegurando las correctas canalizaciones.

Pregunta 19)

¿Qué tipo de mortero impermeable se considera, productos sika o qué?

Respuesta 19)

Es aceptable.

Pregunta 20)

Mesadas, ¿que color de granito consideramos para cotizar?

Respuesta 20)

Granito gris imperial

Pregunta 21)

¿Revoques, será posible estimar un m² para que todas las empresas coticemos la misma cantidad? Más que nada para los metrajés de revoques en mal estado y reparaciones de los mismos.

Respuesta 21)

Se deberá verificar en el sitio, pudiendo realizar una nueva visita para tener lo m2 más exactos. Se pretende que los trabajos en este rubro sean los necesarios para asegurar una superficie uniforme y adecuada para pintura posterior.

Pregunta 22)

Pisos, en la memoria aclara que los nuevos revestimientos de piso se colocarán pegados sobre el pavimento existente, ¿cuántos m2 consideramos? Ya que en la visita de obra se vio que en algunos sectores había desniveles entre un sector y otro, BDA, hundimientos, etc.

Respuesta 22)

Los pisos tienen que quedar todos con un nuevo pavimento, serán los m2 que sean necesarios para cumplir con esa condición. Siempre que el pavimento existente lo permita se pegará sobre el mismo, de lo contrario habrá que retirarlo y preparar la superficie para recibir el nuevo pavimento

Pregunta 23)

¿Aberturas, que serie de aberturas de aluminio se cotiza? para que el precio entre empresas sea comparativo

Respuesta 23)

Serán mínimo serie 25, salvo las dos de la sala que son muy grandes y requieren una serie mayor.

Pregunta 24)

El portón de acceso a la plaza según recaudos se mueve, en la visita se habló de mantenerlo.

Respuesta 24)

Se genera un nuevo acceso coincidiendo con el acceso al pabellón y se solicita un nuevo portón para el mismo. Se solicita continuar con el ritmo de pilares que hoy tiene el acceso existente hacia la derecha hasta llegar a la ubicación del nuevo portón, y el portón existente se sustituye por una reja igual a la existente a ambos lados del mismo.

Pregunta 25)

Instalación sanitaria, Según visita a obra, corresponde no tener en cuenta los destinos finales de las aguas primarias y secundarias para la nueva propuesta de proyecto y cotizar dos pozos nuevos. ¿Eso es así? ¿Y que consideramos de mantener tanto abastecimiento como desagüe de lo existente?

Respuesta 25)

desagües, se procederá a la verificación y acondicionamiento (sustitución si se requiere) de la red de desagüe adaptada a la nueva conformación del Pabellón y de toda la red de evacuación, asegurando su perfecto funcionamiento, incluyendo las reparaciones que fueran precisas en todo el tramo, incluyendo el depósito Final Impermeable (pozo negro). Como se enunció en el apartado de desagüe se verificará y acondicionará sustituyendo lo que se requiera para adaptarlo a la nueva conformación del pabellón.

Pregunta 26)

¿Se puede brindar planta de instalación sanitaria existente? Para estimar recorridos.

Respuesta 26)

No se cuenta con plano de lo existente.

Pregunta 27)

¿Eléctrica, Todo o que parte se conserva?

Respuesta 27)

Rige lo que dice en memoria: " Se renovará totalmente la instalación eléctrica procediendo al retiro de lo existente"

Pregunta 28)

¿Tensiones débiles y eléctrica, las canalizaciones serán por bandeja, ducto galvanizado, embutido?

Respuesta 28)

Rige lo que dice en memoria:" La nueva será conducida en caños corrugados en los muros y por encima de los cielorrasos cuando corresponda dentro de bandejas metálicas, en los tramos visibles pasará por caños metálicos".