

Fideicomitente

Fiduciario

FIDEICOMISO DE INFRAESTRUCTURA CANELONES

Llamado Público N° 01/2022

COMUNICADO N° 03

29/11/2022

I. Enmiendas:

Enmienda N°2

Nueva hora de apertura de las ofertas:
Plazo para presentar las ofertas, viernes 9 de diciembre **12:00hs.**

Enmienda N°3

Se adjuntan 2 nuevas laminas en .pdf:
- L8-B01 Carteleria, extintores e iluminación
- L9-B02 equipamiento de alarma

II. Consultas:

Consulta N°3

Por favor reseñar cuales fueron los cambios realizados en la carpeta de la Sección 6 que fue enmendada.

Respuesta:

En la documentación del llamado se deberá descargar la carpeta que dice "Sección 6 RecaudosTécnicos – Gráficos, Memoria, Rubrado.
Dentro de ella podrán visualizar una carpeta de se llama "Pliegos Sección 6 v2" Esa es la última versión publicada y es la que tiene validez.

Consulta N°4

Consultamos si se debe gestionar la habilitación de Bomberos pues en ese caso, al conectarse físicamente con el gimnasio Sergio Matto, debería habilitarse todo el conjunto. Si así fuera solicitamos conocer con qué instalaciones cuenta este último y suministrar los planos del mismo.

Respuesta:

Fideicomitente

Fiduciario

La habilitación ante DNB debe considerar el conjunto de los dos gimnasios (Artística y Sergio Matto), para lo que se adjunta recaudo gráfico en pdf con proyecto de asesoramiento de medidas necesarias para el Gimnasio Sergio Matto. Ver enmienda N°3

Consulta N°5

No queda claro el alcance de la instalación de datos. La Memoria refiere a lo expresado en planos pero en éstos no hay ninguna indicación de instalación de datos.

Respuesta:

En gráfico L6-EL01 se marca del lado exterior del gimnasio caja estanca exterior de 15 x 15 cm o similar y canalización 32mm. ES la única previsión para redes que debe considerarse, no debe incluirse en la cotización del rubro el suministro e instalación del rack.

Consulta N°6

En Memoria se indica: "las aberturas llevarán una protección de metal desplegado en forma de puertas batientes a modo de reja". Siendo que las aberturas abren hacia fuera ¿cómo serían dichas protecciones? ¿Se pueden considerar incorporadas a la propia abertura?

Respuesta:

Si. Se puede considerar incorporar los elementos de protección en la misma abertura.

Consulta N°7

La vereda perimetral de hormigón ¿también debe ser de 15cm de espesor?

Respuesta:

Las veredas podrán ser de 8cm de espesor armadas con malla electrosoldada de 15x15x4,2 y una compactación de 15 cm de tosca como base.

Consulta N°8

Según los niveles de piso terminado solicitados, la puerta actual de la sala de calentadores de agua quedaría anulada. ¿Cómo se debe resolver dicha situación?

Respuesta:

La puerta actual de la sala de calderas debe anularse y colocarse en su lugar abertura de hierro con celosías para ventilación. Las puertas deben retirarse y entregarse al contratante a fin de ser reubicadas a su cargo. No debe cotizarse el rubro re ubicación de puertas.

Consulta N°9

No hay especificación de las letras corpóreas solicitadas. ¿De qué material se solicitan? ¿Llevarán luz incorporada?

Fideicomitente

Fiduciario

Respuesta:

El material de las letras corporeas es aluminio compuesto en todas sus caras. Se debe detallar sistema de estructura interno de conformación de las letras y forma de sujeción a la fachada. No llevaran luz propia incorporada, deberá considerarse su iluminación en el proyecto ejecutivo de eléctrica.

Consulta N°10

8) ¿La terminación alisada del piso de hormigón deberá hacerse con la incorporación de endurecedor?

Respuesta:

No llevara endurecedor. Se solicita una terminación de piso alisado no lustrado. De igual manera se solicita un piso con características homogéneas sin resaltes, oquedades ni rebabas.

Consulta N°11

En la memoria se solicita la pintura de toda la estructura metálica de color blanco. ¿Se puede considerar las piezas en galvanizado sin pintar?

Respuesta:

Es posible considerar y cotizar el total de la estructura galvanizada sin pintura blanca, deberá detallarse esa pequeña variante en la oferta. En caso de proponer terminación de la estructura galvanizada deberá ser en la totalidad de las piezas, galvanizado en caliente, especificando tratamiento de las uniones.

Consulta N°12

En la Memoria se mencionan ventiladores eólicos de pared. Entendemos que eólicos son los que van sobre la cubierta. Por favor aclarar.

Respuesta:

Se solicita el suministro y colocación de ventiladores en fachada a modo de extracción y renovación de aire (extractor).

Consulta N°13

En función de que para poder estudiar la propuesta es necesario elaborar anteproyectos de distintas disciplinas (estructura, sanitaria, lumínica, ventilación, medidas contra incendio, etc.), solicitamos prórroga de la fecha de apertura.

Respuesta:

Se otorga prórroga hasta el 9/12/2022.

[Se otorga prórroga hasta el 9/12/2022.](#)