

LLAMADO PÚBLICO A OFERTAS N° 01/2023 | FIDEICOMISO DE INFRAESTRUCTURA DE EDUCACIÓN PÚBLICA DE LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA

## COMUNICADO N°05

25/09/2023

### CONSULTAS

**Pregunta 6)**

¿en esta etapa de precalificación hay que constituir mantenimiento de oferta solicitada?

¿Y la compra de pliego de \$10.000, es en esta instancia?

**Respuesta 6)**

Si, se debe constituir Garantía de Mantenimiento de Oferta y Comprar el Pliego.

**Pregunta 7)**

En caso de presentarse con más de un equipo de arquitectos como se suben las diferentes alternativas del sobre A

**Respuesta 7)**

El equipo de arquitectos se presenta en un sobre específico dentro del Sobre B. En el sobre A se presenta el equipo técnico de la empresa oferente.

**Pregunta 8)**

Es correcto suponer que se puede presentar más de un asesor por cada área técnica.

**Respuesta 8)**

Si, es correcto.

**Pregunta 9)**

Es correcto suponer que los asesores técnicos de la empresa PUEDEN COINCIDIR o NO con los propuestos por los proyectistas

**Respuesta 9)**

Si, es correcto.

**Pregunta 10)**

El comprobante de la visita obligatoria se expide solamente para las empresas o también para el arquitecto o equipo de arquitectos de anteproyectos.

**Respuesta 10)**

Solamente a las empresas.

**Pregunta 11)**

Se deben presentar el comprobante en la etapa de precalificación, en el Sobre A

**Respuesta 11)**

No.

**Pregunta 12)**

NO se encuentra el rubrado en la documentación del Anexo 19, la carpeta está vacía.

**Respuesta 12)**

Se publicará próximamente por enmienda.

**Pregunta 13)**

Al presentarnos al llamado desde diferentes grupos (diferentes conformaciones de empresas-estudio), ¿debemos entregar 3 Sobres A diferentes, cada uno con Oferta Técnica y Antecedentes independientes? ¿O solamente entregamos 1 propuesta referente a la empresa como empresa constructora?

La misma duda iba referente a la compra del pliego y mantenimiento de oferta, pero me informan por teléfono que eso se compra 1 sola vez.

**Respuesta 13)**

Se debe presentar un solo Sobre A por cada empresa oferente.

**Pregunta 14)**

No se entiende, o no queda del todo claro, la mecánica de las bases del concurso de arquitectura. Si la que entrega el "Sobre B - Anteproyecto" es la empresa constructora, el arquitecto/a o colectivos de arquitectos/as tendrá que seleccionar una empresa del grupo de precalificadas y obtener el aval de la misma para desarrollar su anteproyecto y presentarlo conjuntamente con la empresa? La precalificación de las empresas, se dará conocer en algún momento a los posibles concursantes? Bien sabemos que las empresas a ser precalificadas, por el volumen y monto de la obra, ya trabajan en su gran mayoría con estudios de arquitectura. Por esta razón entendemos que el concurso termina siendo en parte "cerrado" desde la redacción de sus bases. Esto es así o estamos interpretando algo en forma errónea?

**Respuesta 14)**

Las empresas constructoras precalificadas son las que podrán presentar oferta. La lista de las empresas precalificadas se publicará en la web de CND.

**Pregunta 15)**

Quería consultar si la visita de obra debe realizarse necesariamente previo a la entrega del Sobre "A" el 27 de septiembre, ¿o puede realizarse posteriormente? presentando la constancia en la entrega final el 1ero de noviembre.

**Respuesta 15)**

Se requiere a las empresas oferentes haber realizado al menos una visita obligatoria antes de la presentación de los Sobre B y C.

**Pregunta 16)**

Les hago una consulta que se nos genera después de leer en varios lados con diferentes interpretaciones.

¿La presentación de sobre B y C la hace exclusivamente una empresa constructora seleccionada?

**Respuesta 16)**

Si, es correcto. Las empresas constructoras precalificadas son las que podrán presentar sobre B y C.

**Pregunta 17)**

Los arquitectos y/o colectivos tienen que tener un arreglo con una empresa precalificada para presentar sobres B y C?

**Respuesta 17)**

Si, es correcto.

**Pregunta 18)**

¿Los arquitectos pueden presentar individualmente los sobres B y C?

**Respuesta 18)**

No. Las empresas constructoras precalificadas son las que podrán presentar oferta.

**Pregunta 19)**

Sección 3 De los formularios de sección 3 formularios de oferta cual se debe enviar formulario 1a- equipo técnico, 1b- DJ equipo técnico y formulario de Identificación del Oferente.

**Respuesta 19)**

Se deben presentar todos los formularios.

**Pregunta 20)**

Los antecedentes de los asesores también deben estar cargados en el registro de empresa de CND o es válido si sólo están en el formulario 1b "DJ Equipo Técnico".

**Respuesta 20)**

Los antecedentes del Equipo técnico no se deben cargar en el Registro de empresas. Se presentan en los formularios.

**Pregunta 21)**

¿Es posible agendar una segunda instancia de visita obligatoria a obra?

**Respuesta 21)**

Si. Próximamente se publicará una nueva visita.