



COMUNICADO N° 03

LLAMADO 14/2023

CONAFIN **AFISA**

LLAMADO  
PÚBLICO A OFERTAS  
N° 14/2023

FIDEICOMISO INTEGRACIÓN SOCIAL Y URBANA (FISU)

## COMUNICADO N°03

13/09/2023

### CONSULTAS

**Pregunta 6)**

¿Puede una empresa presentar más de una oferta, cada una de ellas por el objeto del llamado (de 40 a 80 viviendas)?

**Respuesta 6)**

Si, siempre que sean en predios distintos y que cumplan con el resto de las exigencias del pliego.

**Pregunta 7)**

En el COMUNICADO N°02 con fecha 4 de setiembre se aclara que “es viable la construcción en 3 niveles.” Esta aclaración hace viables terrenos que pudieron ser descartados por sus dimensiones en m2, con las condiciones anteriores de “uno a dos niveles, pareadas o en tira”.

Considerando la escasa oferta en todas las zonas de Montevideo de terrenos con conexión a saneamiento, con tipo de suelo clasificado como urbano, habilitados para el uso del suelo residencial, solicitamos prorrogar la apertura de la licitación.

**Respuesta 7)**

Es viable la construcción en hasta 3 niveles, sin ascensor. Se publicó Enmienda 01.