



ANEP

ADMINISTRACIÓN
NACIONAL DE
EDUCACIÓN PÚBLICA



CNP
CORPORACIÓN NACIONAL
PARA EL DESARROLLO

**LLAMADO
PÚBLICO A OFERTAS
Nº20/2023**

**Fideicomiso de Infraestructura Educativa Pública
Administración Nacional de Educación Pública**

COMUNICADO Nº07

10/10/2023

Pregunta 10)

Aclarar dónde se encuentra el cerramiento vertical: Panel multicapa con núcleo de poliestireno expandido con terminación standard espesor 10,60 cm.

Respuesta 10)

Se refiere al cerramiento TM1 ubicado en el local 22 Aula Polivalente especificado en la Lámina L213-TM1.

Pregunta 11)

Dado que la solución estructural propuesta se compone de losas prefabricadas cuya cimentación es una platea y que se especifica que se debe llanear en fresco, ¿cómo se pensó la puesta en obra de dichas losas? ¿Se consideró el acceso de la maquinaria necesaria con los árboles que se indica talar o debemos considerar la tala y reposición de aquellos árboles que se requiera eliminar para dicho propósito?

Respuesta 11)

Tal como se indica resaltado en negrita en la MCP, pág. 13, Punto 1.1.0 Mantenimiento del terreno natural, conservar el centro del predio y los retiros posterior y lateral al parque inalterados es parte de las tareas del Contratista. El montaje de la estructura sobre la platea deberá planificarse en función de esta condición del proyecto.

Tal como se indica en la MCP, página 23, Punto 7.3.12 Estructura Prefabricada: “... El Contratista deberá coordinar con el suministrador la accesibilidad al predio y las distancias de posicionado de los equipos y vehículos para efectuar el montaje, debiendo asegurar la resistencia de las caminerías para soportar el peso de los vehículos utilizados para la carga y montaje. Se estima que parte del montaje deberá realizarse circulando sobre la platea...”

La planificación del montaje es parte del plan de obras, pero seguramente la estructura deba montarse por sectores, finalizando algunos antes de empezar con los siguientes de modo de poder circular sobre la platea.



ANEP

ADMINISTRACIÓN
NACIONAL DE
EDUCACIÓN PÚBLICA



CND
CORPORACION NACIONAL
PARA EL DESARROLLO

Pregunta 12)

En el rubrado se indica Árboles y arbustos - Cortaderia selloana (Penacho de la pampa) (rubro 24,1,4), no se identifica en los gráficos, ni en memoria.

En la planta sí se grafica la especie Hedera hibernica (hiedra común) que se plantan en los macetones, debería cotizarse esa especie en el rubro 24,1,4?

Respuesta 12)

Se indica claramente en la lámina L11-A02 Planta de Cubiertas y en la lámina L027-A18, Recinto de

Tanques de agua, se ubican en el cantero del acceso entre el nicho de la CGP y el volumen de los tanques de agua.

La hiedra común que debe colocarse en los maceteros y llevarse con tutores a prender de la malla

perimetral que cierra el edificio crece en el terreno natural, se solicita realizar los plantines con las

plantas que serán retiradas en la zona afectada por las obras.

Pregunta 13)

En el rubrado figuran:9,1,1,11 Revestimiento porcelanato (45x45 cm.) 9,3,1,3 Baldosa cerámica (45x45 cm.). No se identifican en el cuadro de terminaciones, corresponden? En el caso de que si, donde se ubicarían?

Respuesta 13)

Corresponden, se indican claramente en la lámina L023 – A14, Detalles SSHH Docentes.

Terminación n°14 para paredes y n°34 para pavimentos, se solicita un porcelanato gris claro piso/pared. La dimensión 45x45 es indicativa y dependerá de las variantes disponibles en el mercado, se pretende que sean piezas menores a 60x60cm.

En la lámina L10 – A01, Planta de Albañilería, por motivos de espacio no se rafican los cuadros de terminaciones de los locales húmedos (baños, kitchenette, cantina, sala de lactancia) los mismos están debidamente indicados en las láminas de detalles 1:20 correspondientes.

Pregunta 14)

¿Como se pensó la colocación de las losas prefabricadas en su totalidad? Ya que al no poder talarse árboles adicionales es muy compleja la colocación de las losas de la zona del fondo por la cantidad de árboles que hay, tanto alrededor del proyecto como en su centro. A esto consultamos si es posible utilizar la caminería interna que se encuentra detrás del proyecto, ya que en ese sector casi no se encuentran árboles y es fácil ingresar por la calle Wilson Ferreira Aldunate.

Respuesta 14)

Se estima que es posible acceder por la calle detrás del proyecto siempre y cuando se respete lo indicado en la MCP, pág. 7, Disposiciones Generales de Mitigación del Riesgo Ambiental, Afectaciones a Terceros, es decir que será



ANEP

ADMINISTRACIÓN
NACIONAL DE
EDUCACIÓN PÚBLICA



CNP
CORPORACION NACIONAL
PARA EL DESARROLLO

responsabilidad del Contratista obtener los permisos correspondientes y dejar el área en las condiciones originales luego de finalizada la obra.

También se consideró la factibilidad de realizar el montaje por sectores circulando sobre la platea.