



Fideicomitente

Fiduciario

FIDEICOMISO FINANCIERO DE OFERTA PRIVADA LAVALLEJA AVANZA

Llamado Público N° 07/2023

COMUNICADO N° 05
23/02/2024

Consultas:

Consulta n°6

Debido a la tramitación térmica del vidrio y las cantidades de área expuesta del mismo si se considera solamente vidrio laminado seguramente tengamos condensaciones importantes que puede afectar seriamente el funcionamiento de la piscina cerrada. Para ellos el técnico en climatización solicita cambiar este vidrio a DVH. Al solicitar vidrio simple, laminado, ¿tuvieron en cuenta esta dificultad? ¿Qué vidrio debemos considerar para el futuro proyecto?

Respuesta:

Se podrá considerar como opción alternativa el uso de vidrios dobles con cámara de aire, pero se deberá cotizar siempre la versión en vidrio simple laminado que figura en el pliego.

Consulta n°7

Los deshumificadores solicitados e indicados en gráficos y memoria tienen un carácter doméstico, siendo insuficiente para este tipo de proyecto. ¿Debemos considerar exactamente este tipo y cantidad de deshumificadores? ¿O Consideramos a nuestro criterio un equipamiento distinto?



Fideicomitente

Fiduciario

Respuesta:

Los Deshumificadores deberán ser dimensionados por el Oferente, tal como lo expresa la memoria (en base a los datos que allí se expresan como temperatura ambiente de 30°C y humedad relativa de 80%). El llamado a precio contiene un anteproyecto y los cálculos serán definitivos una vez que la empresa adjudicataria realice el proyecto ejecutivo.

Consulta n°8

No se considera ningún tipo de acondicionamiento del aire del local cerrado de piscina? ¿Eso es correcto o se debe considerar?

Respuesta:

Se podrá considerar como opción alternativa la climatización del aire del recinto y no sólo la del agua, debiendo quedar esto claro y aparte en la oferta económica a los efectos de poder evaluar los costos de la diferencia.

Consulta n°9

¿Dónde se deberá prever la sala de máquina para los equipos de AA y deshumificadores?

Respuesta:

En gráficos está planteado un local para sala de máquinas.