



COMUNICADO N° 01

LLAMADO 37/2023

CONAFIN **AFISA**

LLAMADO
PÚBLICO A OFERTAS
N° 37/2023 | FIDEICOMISO INTEGRACIÓN SOCIAL Y URBANA (FISU)

COMUNICADO N°01

02/02/2024

CONSULTAS

Pregunta 1)

¿Se permite el uso de sistemas constructivos no tradicionales?

Respuesta 1)

No se aceptarán ofertas alternativas en este llamado.

Pregunta 2)

Se solicita que se aclare la carpintería de madera, de que material es la hoja y el marco de madera o de chapa.

Respuesta 2)

El marco deberá ser de madera maciza tipo eucaliptus con terminación 2 manos de protector sintético para madera tipo Incastain.

La hoja será de madera de chapa compensada de 4mm, con terminación laca poliuretana y pintura.

Pregunta 3)

Se consulta que tipología de vivienda llevan las aberturas A11 y A12.

Respuesta 3)

Desestimar las aberturas A11 y A12, no se deben cotizar, no se encuentran en rubrado ni en plantas.

Pregunta 4)

Se encontró diferencias entre los planos y las cantidades del rubrado de las tipologías 1N2D y 2N4D. Se consulta cual es la cantidad correcta.

Tipología 1N2D

Según planos A5 son 1 unidad y según rubrado son 2 unidades, de la A6 son 1 unidad y según rubrado son 2 y de la A9 son 1 unidad y según rubrado son 2.

Tipología 2N4D

Según planos A6 son 1 unidad y según rubrado no tiene, según plano C3 son 3 unidades y según rubrado es 1, de la C4 son 1 y según rubrado son 3 y de la C6 son 1 unidad y según rubrado no tiene. Según rubrado tiene 1 unidad de la C5 y 1 unidad A7 y según plano no lleva.

Respuesta 4)

Se adjunta enmienda 01 con el rubrado actualizado (se marca en amarillo lo modificado, se tachan los rubros eliminados).



COMUNICADO N° 01

LLAMADO 37/2023

CONAFIN'AFISA

Se aclara que los ítems del rubrado no deberían ser modificados, de todas maneras, la empresa podrá agregar algún rubro que entienda necesario.