



COMUNICADO N° 03

LLAMADO 01/2024

CONAFIN **A FISA**

LLAMADO
PÚBLICO A OFERTAS
N° 01/2024 | FIDEICOMISO INTEGRACIÓN SOCIAL Y URBANA (FISU)

COMUNICADO N°03

19/03/2024

CONSULTAS

Pregunta 9)

Como parte de este llamado además del suministro y traslado de las soluciones habitacionales transitorias, queremos confirmar que el proyecto ejecutivo es parte del presente llamado y debe formar parte de la cotización.

Respuesta 9)

El proyecto Ejecutivo debe de formar parte una vez adjudicado para poder replantear las infraestructuras de los servicios.

Pregunta 10)

¿En la cotización del proyecto ejecutivo, hay que contemplar la realización de trámite de permiso de construcción ante la Intendencia o la presentación de proyecto de seguridad contra incendios?

Respuesta 10)

En esta licitación no consideramos obtener permiso de construcción.

Pregunta 11)

Pensando en la realización y cotización del proyecto ejecutivo, quisiéramos saber si tienen previsto cómo realizar el desagüe de primaria del predio (si es conexión a colector o depósito impermeable para el predio) y el abastecimiento (si es individual de cada unidad o general al predio y con distribución interna). En ambos casos hicimos averiguaciones y la conexión a redes de saneamiento implicaría realizar obras de gran longitud para llegar a colectores existentes.

Respuesta 11)

Favor ver punto 5 del Pliego Objeto de las obras. Las obras de infraestructura que se realicen en el predio no están dentro del alcance de este llamado.

Pregunta 12)

En cuanto a la eléctrica, qué previsión hay para el suministro del servicio de energía.

Respuesta 12)

No le corresponde cotizar a la empresa.

Pregunta 13)

Como parte del equipo, en el formulario "VOLFER-MO.009.MA.1_Formulario 1a - Equipo Técnico", se solicita un Ingeniero Agrimensor, hay que considerar la realización de proyecto de propiedad horizontal o únicamente es por un tema de relevamiento



COMUNICADO N° 03

LLAMADO 01/2024

CONAFINAFISA

altimétrico y tareas afines.

Respuesta 13)

Se solicita agrimensor para presentar proyecto ejecutivo (una vez adjudicada) con los niveles de acuerdo con el proyecto a presentar.

Pregunta 14)

En el sobre A (oferta técnica) hay que incluir el formulario "MO.009.MA.1_Formulario 2g-Ficha Recaudos" o es para la etapa de adjudicación?

Respuesta 14)

En esta etapa no corresponde presentar este formulario. Es una guía para la etapa posterior al llamado, una vez adjudicado y realización del proyecto ejecutivo.