



LLAMADO
PÚBLICO A OFERTAS
Nº 01/2024

FIDEICOMISO DEL PLAN DE OBRAS DE MEDIANO Y LARGO
PLAZO – UNIVERSIDAD DE LA REPÚBLICA

COMUNICADO Nº12

03/05/2024

CONSULTAS

Pregunta 116)

En memoria se especifica que en los puestos de trabajos (pt), lleva 1 solo cable de rj45 (página 9), y en el plano dice que son 2 rj45. Esto es de suma importancia, ya que es el doble de puestos patcheras organizadores y switch.

Respuesta 116)

Lleva 1 solo rj45.

Pregunta 117)

En la memoria de tensiones débiles indica que los cables deben ser categoría 6 a. Además, se plantea dos racks verticales ubicados en la sala de servidores de planta baja de donde salen todos los conductores utp hasta los puestos de trabajos y a los racks aéreos 600x600. Se contradice con la memoria de datos.

Respuesta 117)

Debe realizarse lo indicado en la memoria de Datos, lleva cat 6.

Pregunta 118)

Si el sw ofrecido tiene espacio para 4 módulos sfp+, se deben proveer los 4, porque por memoria pide con 2 puertos, pero en otra memoria piden 5 módulos por sw, (no es lo mismo suministrar 44 módulos de fibra que 88). ¿Los módulos de fibra sfp+ tienen que ser de la marca del sw? O pueden ser compatibles?

Respuesta 118)

Debe realizarse lo indicado en la memoria de Datos, proveer los módulos necesarios, mínimo 2 por sw.

Pregunta 119)

Con respecto a la fibra óptica, hay 7 tramos de fibra óptica a instalar, de los 4 tramos son exteriores por cámaras, y el cable solicitado es troncal mpo. Creemos que no es recomendable la instalación por cámaras con caños (los cuales van a estar llenos de barro y agua) de fibras mpo armadas en origen y certificadas. ¿podemos cotizar fibra multimodo antioedor lszh om4 que no sea mpo?

Respuesta 119)

En esta etapa no instalar ninguna de las fibras que van por las canalizaciones entre edificios.

Pregunta 120)

En cuanto a los switches, es muy general los requerimientos solicitados, y nos gustaría saber qué marca creen ustedes que tienen más peso que otras, o cuáles son de su preferencia. ejemplo, un sw tplink cumple con lo que ustedes necesitan, y es más económico que otros. Como comentario, podemos cotizar cisco, aruba (hp) seria cx, o instanton, dcn, tplink, huawei, ruijie. este último sw tiene funciones de administración desde la nube, que nos parece una gran forma gestionar activos de forma remota.

Respuesta 120)

Debe realizarse lo indicado en la memoria de Datos, todas las ofertas son válidas, lo ideal es que los sw y los ap sean de la misma marca y deben tener una consola de administración.

Pregunta 121)

Les consulto por la memoria de paisajismo, que se menciona en el listado de documentos de memoria general (punto 4.32 de la memoria) pero que no se encuentra en los recaudos escritos del pliego.

Respuesta 121)

Se adjuntan recaudos gráficos y memoria de paisajismo. Ver Enmienda 9.

Pregunta 122)

Memoria de paisaje: en memoria general (pág. 132) se menciona la misma pero no la encontramos. ¿Podemos contar con ella?

Respuesta 122)

Se adjuntan recaudos gráficos y memoria de paisajismo. Ver Enmienda 9.

Pregunta 123)

En la pregunta 29 del comunicado N7 se indica ver la respuesta 28. Sin embargo, esta última responde a la ocupación de los edificios existente. Se reitera la pregunta: Se solicita confirmar que en los edificios existentes que se mantienen, las únicas tareas a realizar son las nuevas acometidas de eléctrica y de infraestructura sanitaria.

Respuesta 123)

El alcance de esta licitación incluye: las obras del Edificio Zorrilla y sus áreas adyacentes, los sectores D01 y D02 y las Infraestructuras Generales del predio. Se trata de una obra del tipo llave en mano, por lo que deberán incluirse todos los trabajos necesarios para la correcta ejecución de las obras e instalaciones indicadas, aunque no se encuentren detalladamente des-critos en la presente Memoria o Planos. Se deberán incluir todos los trabajos que sean requeridos de: instalaciones (eléctrica, datos, sanitaria, incendio, etc.) demoliciones, estructura, albañilería, pavimentos, etc.

En los edificios existente no se requieren tareas nuevas.



Pregunta 124)

Para el rubro opcional del nivel cuatro se debe cotizar la estructura metálica expresa en planos (vigas y pilares) o se debe cotizar la estructura metálica que se considere como necesaria para la construcción futura de un nivel (incluyendo tensores y estructura de piel).

Respuesta 124)

Se debe cotizar lo expresado en planos, o sea, pilares y vigas metálicas.

Pregunta 125)

Se solicita especificar especies a considerar en jardineras de las pasarelas y jardines interiores del edificio Zorrilla.

Respuesta 125)

Se adjuntan recaudos gráficos y memoria de paisajismo. Ver Enmienda 9.

Pregunta 126)

Se solicita especificar cantidad y especies a plantar en fachada del edificio zorrilla.

Respuesta 126)

Se adjuntan recaudos gráficos y memoria de paisajismo. Ver Enmienda 9.

Pregunta 127)

Consultamos lo siguiente respecto a la Eléctrica: En memoria especifican dos tipos de switch, en una parte switch de 24 puertos administrable, y en otra parte refiere a switch de 48 puertos para fibra que serían para los racks. ¿Cuál se considera? ¿Serían administrables?

Respuesta 127)

Debe realizarse lo indicado en la memoria de Datos. Si, los sw deben ser administrables.

Pregunta 128)

Se solicita enviar la Memoria de Paisaje mencionada como Documento Anexo en la Memoria Constructiva Particular y que no se encuentra entre los documentos recibidos.

Respuesta 128)

Se adjuntan recaudos gráficos y memoria de paisajismo. Ver Enmienda 9.

Pregunta 129)

No encontramos la memoria de paisaje que se nombra en la memoria de albañilería.

Respuesta 129)

Se adjuntan recaudos gráficos y memoria de paisajismo. Ver Enmienda 9.

Pregunta 130)

Solicitamos memoria y gráficos de paisajismo.

Respuesta 130)

Se adjuntan recaudos gráficos y memoria de paisajismo. Ver Enmienda 9.



Pregunta 131)

Se consulta si existen antecedentes de Permisos de Construcción en el predio. Dado que hay edificios construidos que se mantienen, la situación es diferente si ya hay un permiso de construcción de dichos edificios o si junto con el permiso de construcción del nuevo edificio se debiera regularizar las construcciones existentes. En caso que se deba regularizar dichas construcciones, las mismas deberán cumplir con la normativa municipal vigente, para cada destino que esté planteado en dichos edificios.

Respuesta 131)

No existen antecedentes de permisos de construcción. Los edificios existentes son de una antigüedad tal como para que corresponda hacer solo una regularización física de los mismos y queden exonerados de cumplimiento de la normativa. Por lo tanto, se deberán presentar planta de ubicación, plantas y cortes de lo existente. Contamos con un relevamiento de lo existente, que será proporcionado al contratista para realizar los planos correspondientes.

Pregunta 102 COMPLEMENTO)

Solicitamos las respuestas de las consultas hechas anteriormente sobre señalética, paisaje y espacios exteriores, y tabiques.

Respuesta 102 COMPLEMENTO)

Se había respondido: "Pendiente: Envío de detalle con especificaciones de señalética y recaudos sobre proyecto de paisaje."

Se adjuntan recaudos gráficos y memoria de paisajismo. Ver Enmienda 9.

No se proporcionarán especificaciones de señalética porque no es parte de esta etapa. Si es parte de este llamado la Cartelería, la cual hace referencia al cartel institucional y los símbolos que hay que incorporar (mástiles y escudos), y ya fueron contestadas preguntas al respecto.