



COMUNICADO N° 05

LLAMADO 08/2024

CONAFIN **A FISA**

LLAMADO  
PÚBLICO A OFERTAS  
N° 08/2024

FIDEICOMISO INTEGRACIÓN SOCIAL Y URBANA (FISU)

## COMUNICADO N°05

27/06/2024

### CONSULTAS

**Pregunta 64)**

En el rubrado se indica para el rubro 1,113 las dimensiones 2,70m x 2,00m, mientras que en el archivo de la sección 6, anexo 2 se define un cartel de 4m x 3m. Favor aclarar que dimensiones deben cotizarse.

**Respuesta 64)**

El cartel de obra tiene que ser de acuerdo con la Sección 6 (4x3 mts).

**Pregunta 65)**

Dentro del rubrado, no hay rubro referido a las transiciones entre las distintas tipologías de cunetas planteadas (graficadas en el plano N° PN\_DP02-2). Favor confirmar en qué rubro se pagarán las mismas, o si deben agregarse al rubrado.

**Respuesta 65)**

Se deberá agregar en cada tipo de cuneta. Las transiciones de cuneta A-C en el rubro tipo de Cuneta C y la transición de C-B en el tipo de Cuneta B.

**Pregunta 66)**

En la sección 2 del pliego, artículo 29 "Contenido de los sobres de presentación de las ofertas", para el sobre B exigen la presentación de una planificación de recursos humanos, pero no se especifica qué información debe contener dicha planificación. Favor aclarar.

**Respuesta 66)**

La empresa deberá presentar una planificación de sus recursos humanos durante el periodo de obra, determinando la cantidad de personas, jornales y su % de avance x mes de acuerdo con la categoría.

**Pregunta 67)**

El ítem 2,0410 REMOCIÓN Y REPOSICIÓN DE PAVIMENTO ASFÁLTICO, ¿debe incluir el suministro de cemento asfáltico y mezcla asfáltica? ¿O el suministro se incluye en los ítems 2,0401 y 2,0405?

**Respuesta 67)**

El suministro se debe incluir en los ítems 2,0401 y 2,0405.

## CONAFINAFISA

**Pregunta 68)**

Se dispone de cateos y/o de estudios geotécnicos de la zona de obra?

**Respuesta 68)**

No hay cateos ni estudios geotécnicos del lugar, pero los predios se encuentran libres para que cada empresa pueda realizar los estudios correspondientes para mejorar su oferta.

**Pregunta 69)**

La acometida de la cámara 1 a la cámara en vereda debe considerarse en el rubro 3.0903 "Construcción de cámara N°1".

**Respuesta 69)**

Si, es correcto.

**Pregunta 70)**

El punto 1.2 de la memoria de arquitectura hace referencia a los planos PN\_AR05 y PN\_AR06 que no están en la carpeta. Se consulta si se dispone de dichos planos.

**Respuesta 70)**

La memoria debería decir planos PN\_AR02, PN\_AR03 y PN\_AR04.

**Pregunta 71)**

¿Se pagarán las cantidades realmente ejecutadas para cada uno de los rubros, en función de los precios unitarios ofertado?

**Respuesta 71)**

La empresa certificará de acuerdo al avance mensual aprobado por la dirección de obra y supervisión.

**Pregunta 72)**

En el documento Rubrado – Red de agua potable- ítems 4.0301 y 4.0302, Conexión domiciliaria corta y Conexión domiciliaria larga (15 m aprox), respectivamente, no se han podido ubicar en los planos de agua potable ni en los planos de la red de saneamiento. Dado lo indicado en la Respuesta 55 "El rubrado es orientativo. Cada empresa deberá verificar y/o incorporar de considerar necesario el ajuste" se consulta si se cuenta con información adicional sobre dichas conexiones para poder realizar la verificación correspondiente. En caso contrario, ¿se toman como válidas las cantidades detalladas en el rubrado?

**Respuesta 72)**

Favor tomar las cantidades del rubrado como orientativas para poder realizar la oferta. Cabe aclarar que se contrata por un precio total. La oferta deberá incluir la totalidad de los trabajos necesarios para la completa ejecución del proyecto licitado.

**Pregunta 73)**

Para el documento Rubrado – Rubros de Saneamiento – ítem 3.14: Desafectación del pozo de bombeo, por lo leído en el pliego se detalla únicamente la demolición de la estructura del pozo de bombeo, pero no se cuenta con información sobre qué hacer con la red de saneamiento que llega hasta dicho pozo. Se consulta, ¿qué sucede con el agua que llega al pozo una vez ya no se cuenta con el mismo? ¿es responsabilidad del cliente?

**Respuesta 73)**

En el plano PN\_S01-3 se indica la solución para las tuberías a los efectos de viabilizar las



COMUNICADO N° 05

LLAMADO 08/2024

## CONAFIN'AFISA

tareas de desinfección de pozo de bombeo.