COMUNICADO Nº 01

05/03/2025

Pregunta 1:

Se solicitan las cantidades en los rubrados (grupo C en nuestro caso) para equiparar y trabajar en igualdad de condiciones con el resto de las empresas licitantes. Si no mal recuerdo en el llamado Plan Techos segundos fue enviado por pdf aparte.

Respuesta 1:

Todas las fichas técnicas (Sección 6) vienen con presupuestos de oficina, incluyen la estimación de cantidades que hizo el proyectista.

Los formularios de oferta (Sección 3) se publican sin cantidades: es el oferente quien debe colocar las cantidades.

En todo caso, la decisión se toma por el precio total, como dice claramente la Sección 1 del pliego.

Pregunta 2:

ESCUELA N° 45 GRUPO C PAYSANDU.

-Según memoria descriptiva SECCION 6 /Grupo C/ESCUELA 45 PAYSANDU, en el punto 3.2.2 Paneles Aislantes Autoportantes – Espuma.

"…La cubierta será liviana y será de un sandwich preconformado de fábrica, tipo PANELES AISLANTES BROMYROS, similar o mejor, compuesto por una doble cobertura de chapas metálicas galvanizadas prepintadas y acabado poliéster blanco y con un alma de aislación térmica central de poliestireno expandido, TIPO II, de densidad 15-20k/m3. La cara inferior (cielorraso) deberá ser perfectamente lisa y plana. Se solicita colocar de 15cm de espesor. …"

-Según rubrado SECCION 3 /GRUPO C / ESCUELA 45 PAYSANDU, en el punto 4,15 "…Chapa Metálica, CHAPA ALUMINIZADA ONDULADA según MCP (incluye complementos) …" total

620m2. Se solicita que se aclare y se modifique en rubrado a cuál de las 2 opciones corresponde.

Respuesta 2:

Lo vinculante es lo que se encuentra en la Sección 6 del Pliego. Por tanto, la cubierta de la escuela 45 Paysandú será de isopaneles de 15cm.

La Sección 3 contiene formularios, que deben ser modificados por cada oferente para que reflejen el contenido de su oferta.

Pregunta 3:

Grupo F – Escuela Nº 52 Piriápolis - Maldonado

En la memoria y en el rubrado menciona un techo de chapa a retirar, pero en los recaudos no está indicado. ¿pueden enviar un plano donde se visualice dicho techo?

Respuesta 3:

La memoria contiene retiro de babeta.

El oferente debe modificar los formularios de oferta (Sección 3) para que reflejen su oferta.

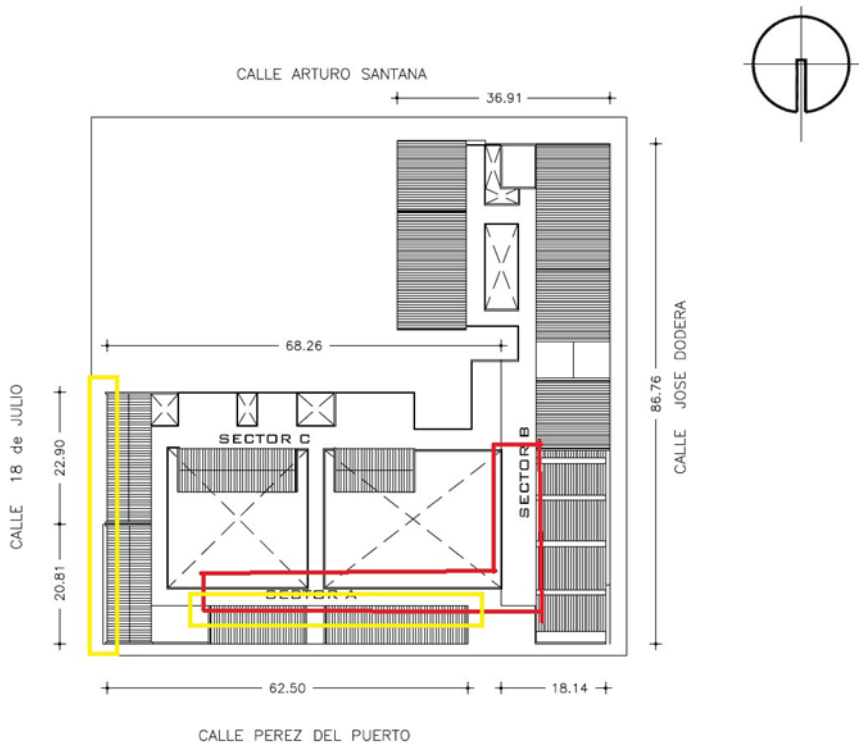
Pregunta 4:

Grupo F – Escuela Técnica de Maldonado

En los recaudos enviados no se logra distinguir cuales son los sectores a intervenir en las azoteas. Por favor pueden especificar las áreas a intervenir.

Respuesta 4:

Los sectores a intervenir se detallan en el siguiente croquis:



Pregunta 8:

Consultamos sobre la obligatoriedad de la visita a los centros para presentar la propuesta, ya que en el PUNTO 20. del Pliego de Condiciones, indica que “No será obligatorio visitar los centros para presentar oferta”, en tanto en la memoria técnica, el punto 2.3 GENERALIDADES indica “es obligatoria la visita al edificio para su correcta presupuestación”.

Respuesta 8:

No es obligatorio visitar los centros para presentar oferta.