



LLAMADO
PÚBLICO A OFERTAS
Nº 01/2025

FIDEICOMISO DEL PLAN DE OBRAS DE MEDIANO Y LARGO
PLAZO – UNIVERSIDAD DE LA REPÚBLICA

COMUNICADO Nº06

04/04/2025

CONSULTAS

Pregunta 32)

Se reclaman las planillas de espejos que no se encuentran entre los recaudos.

Respuesta 32)

Las indicaciones respecto a espejos se encuentran en la memoria 4.13.3 Gráficos que indica dimensiones de ES01 se encuentra en NSUP_H-A21.

Se deja sin efecto la respuesta 28 publicada en el comunicado 5.

Pregunta 33)

Cubierta y cielorraso: Nos indica nuestro asesor que es probable que se genere condensación entre el cielorraso y el panel de cubierta, por lo cual nos sugiere colocar una membrana húmedica como Tyvek. Por favor solicitamos indicar si se debe colocar dicha membrana.

Respuesta 33)

Los gráficos corresponden a un proyecto apto para licitar: la empresa contratista deberá resolver en el Proyecto Ejecutivo todos los detalles y realizar los cálculos.

En la cotización deberán contemplarse todos los elementos necesarios para que la cubierta a la que hace mención cumpla con todos los requerimientos estructurales, térmicos, acústicos, normativos, etc.

Pregunta 34)

Cubierta y cielorraso: Según la imagen del render el cielorraso de madera pasa sobre la cercha.

Constructivamente, esto no es posible porque lo dejaría expuesto a la intemperie. Favor conformar que se puede montar desde el interior, y colocar entre cercha y cercha las placas de revestimiento de madera fijadas a la correa.

Respuesta 34)

Los gráficos corresponden a un apto para licitar.

La contratista deberá realizar en el Proyecto Ejecutivo todos los detalles técnico-constructivos que se requieran para brindar la solución correspondiente.

Pregunta 35)

Cubierta y cielorraso: El peso propio de las placas es tal que hace que se genere un peso elevado sobre las cerchas. Favor indicar si se pueden cotizar placas de menor espesor.

Respuesta 35)

Se deberá cotizar lo solicitado en planos y memoria. En el Proyecto Ejecutivo la empresa contratista deberá realizar los cálculos estructurales correspondientes para su verificación.



Pregunta 36)

En planilla de equipamientos, existen incongruencia entre planos, alzados y renders. Favor indicar su alguno de estos prevalece sobre el otro.

Respuesta 36)

No es posible responder a esta consulta por cómo está formulada. Favor de escribir con los aspectos específicos que requieran aclaración.

Pregunta 37)

Solicitamos indicar dónde se debe realizar la disposición final de residuos de demolición.

Respuesta 37)

En *Sección 5* del Pliego se establece que el contratista deberá diseñar y documentar el Sistema Integral de Gestión de Residuos Sólidos como parte del Plan de Gestión Ambiental y Social (Anexo I).