



**LLAMADO A OFERTAS
Nº 10/2026**

**Fideicomiso de Infraestructura Educativa Pública de
la Administración Nacional de Educación Pública**

COMUNICADO Nº 01

CONSULTAS

30/07/2026

Pregunta 1)

Solicitamos se aclare el espesor de retiro de la capa vegetal que debe considerarse para la ejecución de los trabajos, dado que existe una discrepancia entre la documentación del proyecto. En el rubrado se indica un espesor de 40cm, en la memoria descriptiva 20cm, mientras que el estudio de suelos menciona 1,00m

Respuesta 1)

Se deberá considerar como espesor a retirar lo indicado en el rubrado (40cm).

Pregunta 2)

Los aplacados exteriores correspondientes a M1a, M1b, M1c en planilla de muros tienen espesor de 35mm y 70mm en detalles. Agradecemos nos puedan aclarar qué espesor tomamos en cuenta.

Respuesta 2)

En Revestimiento de Fachadas tipo fachada ventilada los perfiles deben ser de 35mm.

Pregunta 3)

Se solicita especificar el color de la baldosa monolítica a considerar, dado que el costo del suministro varía en función del color seleccionado. Agradecemos confirmar el color requerido para efectos de cotización

Respuesta 3)

El color de la baldosa monolítica será de igual o mejor performance que tipo "Blangino Arizona cod. OC 315".

Pregunta 4)

Se solicita aclarar el material y el proceso de proceso de ingreso a obra de la instalación de combate de incendio, ya que existe una discrepancia entre la documentación del proyecto. En los planos se indica una tubería de PEAD enterrada, mientras que en el cálculo isométrico se especifica una bajada desde el tanque mediante cañería de 2 pulgadas, por lo que se agradece confirmar cuál es la solución que debe considerarse para la cotización.

Respuesta 4)

Rige lo indicado en la lámina L58_CI02_HIDRÁULICA. La empresa deberá ajustar el cálculo hidráulico a este planteo para su presentación ante DNB.

Pregunta 5)

Consulta de subcontrato: en memoria se menciona:

"LAMINADO DE ALTA RESISTENCIA: Cuando se indique laminado de alta resistencia deberá ser de igual o mejor performance que el tipo Perfacil de Pertech. (..) ". En planillas de aluminio, no vemos que esté solicitado.

¿Podrían indicarnos/orientarnos en donde estarían ubicados estos laminados?

Respuesta 5)

La indicación es para las aberturas de madera, ver ítem 12.6.1 de la M.C.P. Solo está indicado para planilla de aberturas de madera.

Pregunta 6)

Sobre eléctrica: No ubicamos en los planos adjuntos uno que enmarque el proyecto de corrientes débiles. En los puntos 58.1., 58.2., 58.3. y 58.4. de la memoria particular de instalación eléctrica se señala que existen proyectos de Plan Ceibal y Sistema de Alarma. ¿Se deben de cotizar?

Respuesta 6)

Se deberán cotizar:

a) CEIBAL, solo se cotizará canalización según lo indicado en lámina L59_IT01_TENSIONES DEBILES y lo indicado en M.C.P. sección 23.4-DATOS.

b) SISTEMA ALARMA INTRUSOS, cotizar el sistema completo según lo indicado en lámina L59_IT01_TENSIONES DEBILES y lo indicado en M.C.P. sección 24-SISTEMA DETECCION DE INTRUSOS.

c) TELEFONIA, cotizar el sistema completo según lo indicado en lámina L59_IT01_TENSIONES DEBILES y lo indicado en M.C.P. sección 23.2-TELEFONIA.

Pregunta 7)

No ubicamos un plano que señale el proyecto de puesta a tierra. ¿Corresponde?

Respuesta 7)

Si corresponde y la empresa debe presentar un proyecto de puesta tierra.

Pregunta 8)

En el análisis de la documentación del proyecto de incendio, detectamos una inconsistencia entre los planos y la memoria de cálculo:

En los planos se indica tubería de PEAD enterrada para el tramo de PB.

En la memoria y cálculo isométrico se especifica que la bajada desde el tanque se realiza con caño de 2 pulgadas.

Técnicamente consideramos que la definición de la memoria y el isométrico es la más adecuada para el funcionamiento del sistema, pero necesitamos confirmar cuál es la especificación correcta para cotiza

Respuesta 8)

Ver respuesta 4.

Pregunta 9)

En rubrado figura una luminaria que no figura en planillas "Luminaria tipo Lx (Incluye suministro e instalación)". Agradecemos confirmar si corresponde o no su cotización.

Respuesta 9)

No cotizar es un subtítulo, para agrupar las luminarias que si deben cotizar.

Pregunta 10)

¿Cuál es la ubicación prevista para las unidades exteriores de aires acondicionados? ¿Y por dónde se va a canalizar la cañería? ¿Sería aceptable cotizar equipos de 36.000 BTU? (en lugar de los de 30.000 BTU). Considerando que los equipos de 36.000 BTU serían del tipo piso techo, no split de pared.

Respuesta 10)

Van en fachadas, la mayoría dentro de planillas H06/H10, embutida mayormente, desagües ver láminas de Instalación Sanitaria, si no hay en plaza equipos de piso/techo de 30.000 BTU se podrán cotizar de 36.000 BTU.

Pregunta 11)

Sobre instalación de extinción de incendios: En el plano CAD sale que el material de los caños es PEAD pero en la memoria del cálculo hidráulico sale que el material a emplear es Hierro. ¿Podrán indicar cual debemos de tomar en cuenta?

Respuesta 11)

Extintores ver lamina L57_CI01. Caños PEAD, ver respuesta 4