

**LLAMADO
PÚBLICO A OFERTAS
N° 03/2026** | **FIDEICOMISO INTEGRACIÓN SOCIAL Y URBANA (FISU)**

COMUNICADO N°01

22/07/2026

CONSULTAS

Pregunta 1)

Se indica que para resolver los tanques elevados se podrá optar por una batería de 2 a 4 unidades a los efectos de completar un reservorio de 220m³. A su vez se indica que deben estar elevados una altura de 10m. Necesitamos nos confirmen si el nivel de agua que deben tener los tanques en sus distintas configuraciones corresponde a +60.60 (nivel de parada de bomba), de esta forma quedaría definida la sección de cada configuración de tanques.

Respuesta 1)

La condición de diseño que deben cumplir es que el nivel mínimo de agua supere los 10m sobre la cota de terreno y el nivel máximo supere los 15m sobre el terreno. Todos ellos deben tener igual cota de fondo de cuba.

Pregunta 2)

La carpeta de eléctrica incluida en los recaudos gráficos está vacía. Consultamos si los planos a considerar a los efectos de este llamado son:

- 111_PA.003.SA_01_Planos eléctrica Parkway Sacra.rev02
- PA.003.SA_01_Planos tableros Parkway Sacra_rev2

Ya que fueron incluidos en la carpeta de hidráulica.

Respuesta 2)

Los archivos mencionados a continuación deben ser considerados antecedentes del presente llamado:

- 111_PA.003.SA_01_Planos eléctrica Parkway Sacra.rev02
- PA.003.SA_01_Planos tableros Parkway Sacra_rev2
- PA.003.SA_02.1_Adendum Memoria descriptiva Parkway Sacra
- PA.003.SA_02_Memoria descriptiva Parkway Sacra_rev2

Pregunta 3)

No hemos detectado en el rubrado (Formulario 4); los rubros asociados a la instalación eléctrica asociados a la perforación y al depósito en planta (70 m³). Favor de indicar donde deben incluirse o si no deben tenerse en cuenta dentro del alcance de este llamado.

Respuesta 3)

Ver nota en Formulario 4 - Rubrado:

"Este rubrado sirve de base pero deberá ajustarse a la oferta del proponente

La oferta debe incluir la totalidad de los trabajos necesarios para la completa ejecución del proyecto licitado.

Si la empresa oferente considera necesario, podrá agregar los rubros, ítems y metrajes que crea necesarios para la cotización, sin modificar el formato del Formulario 4."